



Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 98 m<sup>2</sup>

Maison indépendante située à 2 km de Vaison la Romaine, bien située pour découvrir les vins des Côtes du Rhône



Proche du centre de Vaison-la-Romaine et de ses multiples intérêts touristiques, cette maison indépendante située dans un ensemble résidentiel est à la sortie de l'agglomération sur la route des Alpes et à proximité d'une zone commerciale et des campagnes environnantes. La maison a été rénovée lors du deuxième semestre 2017 et aménagée au mieux par les propriétaires pour un séjour le plus agréable possible. Vous trouverez une terrasse, une véranda de 16.50 m<sup>2</sup> et un terrain clos sur 1500

mètres qui sera un lieu idéal pour les enfants. Salon de jardin, barbecue. Le parking est fermé (portail électrique). Un garage est à votre disposition pour mettre à l'abri des vélos. 2 chambres climatisées (1 lit en 140, 2 lits en 90, 1 lit bébé). Cuisine (micro-ondes, lave-vaisselle). Lave-linge dans garage. Salle à manger/salon (TV). Salle d'eau. Wc indépendant. Chauffage central au fuel inclus. Possibilité ménage fin de séjour : 50 €. Vous aurez la possibilité de visiter les marchés hebdomadaires de Vaison, Malaucène ou Bedoin. Niché au coeur des Côtes du Rhône, vous pourrez aussi prévoir au programme des visites de caves et dégustations. Quant aux amateurs de randonnées pédestres ou à vélos, les balades seront nombreuses sans oublier le fameux Mont-Ventoux à découvrir tout au long de l'année.

📍 Longitude. 5.08805461 - Latitude. 44.25632890

### Gîte N° 84G4179 - La Lauzerette

Sorite A7 Bollène, prendre direction Vaison-la-Romaine. A Vaison, à un rond-point (super à gauche), prendre direction Nyons. Rouler jusqu'au rond-point situé juste avant le magasin 'Intermarché'. Dans le rond-point, prendre la 3ème sortie : chemin de la Lauzerette, passer à côté du magasin 'Intersport' et roulez jusqu'au n°190 (gîte à droite).



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Sauf indication contraire explicitement écrite dans le descriptif, les recharges de véhicules électriques ne sont jamais comprises dans les charges d'électricité incluses dans le tarif du séjour.

### Service de réservation

SARL LVP RESERVATIONS

☎ 04.90.85.45.00 📠 04.90.85.88.49

✉ [contact@gites-de-france-en-provence.com](mailto:contact@gites-de-france-en-provence.com)

🌐 [www.gites-de-france-vauclose.com](http://www.gites-de-france-vauclose.com)

### Hébergement N° 84G4179

La Lauzerette

190 chemin de la Lauzerette

84110 SAINT-ROMAIN-EN-VIENNOIS

### Dépôt de garantie

### Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 0.8 km
- 📍 Tennis : 0.8 km
- 📍 Equitation : 5.0 km
- 📍 Golf : 35.0 km
- 📍 Pêche : 2.0 km
- 📍 Baignade : 2.0 km
- 📍 Rand. : 0.5 km
- 📍 Ski de piste : 20.0 km
- 📍 Gare : 35.0 km
- 📍 Commerce : 0.2 km

### Thématiques

- 📍 Randonnées
- 📍 Gamme Confort



## Gîte N°84G4179 - La Lauzerette

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 06/07/2022 à 00:00:00



Tarif minimum / Tarif maximum suivant l'ensemble des dates indiquées.

Vous pouvez consulter les tarifs sur notre site en cliquant sur l'onglet TARIFS ET DISPONIBILITES

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>basse saison hiver</b> du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	-	-	-	395	438	<b>462/497</b>
<b>vacances printemps</b> du 09/04/2022 au 06/05/2022	-	-	-	-	-	<b>497</b>
<b>mai</b> du 07/05/2022 au 27/05/2022	-	-	-	425	474	<b>497</b>
<b>juin</b> du 28/05/2022 au 24/06/2022	-	-	-	-	-	<b>525</b>
<b>inter saison juillet</b> du 25/06/2022 au 08/07/2022	-	-	-	-	-	<b>560</b>
<b>haute saison juillet</b> du 09/07/2022 au 29/07/2022	-	-	-	-	-	<b>560</b>
<b>très haute saison août</b> du 30/07/2022 au 12/08/2022	-	-	-	-	-	<b>560</b>
<b>inter saison août</b> du 13/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	<b>560</b>
<b>septembre</b> du 27/08/2022 au 16/09/2022	-	-	-	-	-	<b>525</b>
<b>inter saison automne</b> du 17/09/2022 au 14/10/2022	-	-	-	395	438	<b>462/525</b>
<b>vacances de toussaint</b> du 15/10/2022 au 04/11/2022	-	-	-	395	438	<b>462</b>
<b>vacances de fin d'année</b> du 17/12/2022 au 06/01/2023	-	-	-	-	-	<b>462</b>

## Le prix comprend

- Chauffage : Inclus

## Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus

- Electricité : Non incluse

## Options / Suppléments

Ménage fin de séjour	<b>50.00€</b>
Paire de draps pour 1 lit 2 personnes	<b>8.00€</b>
Paire de draps pour 1 lit 1 personne	<b>8.00€</b>

## Equipements extérieurs

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue            | <input checked="" type="checkbox"/> Garage       | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

## Equipements intérieurs

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Gîte +          | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lit Bebe        | <input checked="" type="checkbox"/> TV         | <input checked="" type="checkbox"/> micro-ondes    |
| <input checked="" type="checkbox"/> rez de chaussée |  |  |

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Salle à manger/salon	23.00m <sup>2</sup>	
RDC	Cuisine	10.00m <sup>2</sup>	
RDC	Chambre	9.90m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
RDC	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	
RDC	Salle d'eau	4.50m <sup>2</sup>	
RDC	WC	1.28m <sup>2</sup>	
RDC	Buanderie	8.00m <sup>2</sup>	lave-linge



# SARL LVP RESERVATIONS

Gîte N° 84G4179 - La Lauzerette



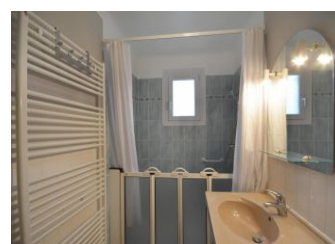
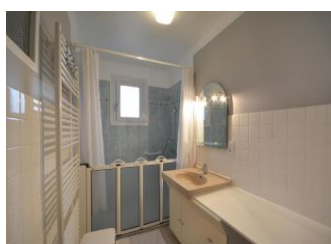
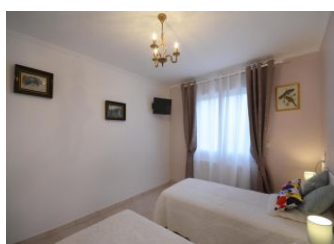
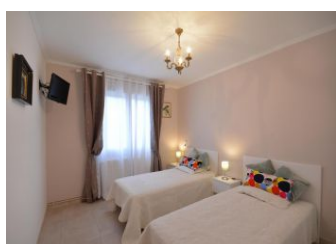
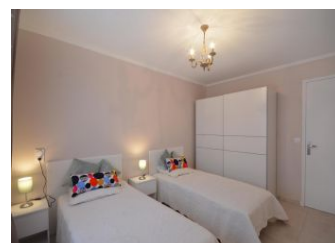
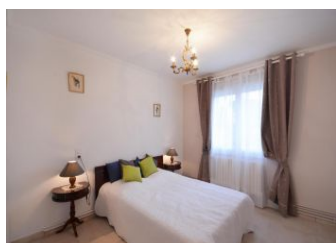
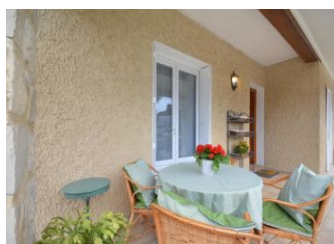
Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 98 m<sup>2</sup>





# SARL LVP RESERVATIONS

Gîte N° 84G4179 - La Lauzerette



Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 98 m<sup>2</sup>

