



# SARL LVP RESERVATIONS

## Gîte N°84G4089 - Villa Madeleine



Édité le 23/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 75 m<sup>2</sup>

Maison indépendante de plain-pied avec jardin clos à deux pas de la ville et de toutes ses commodités



Proche du centre de Vaison et de ses multiples intérêts touristiques, gîte indépendant situé dans un ensemble résidentiel, à la sortie du village, construit en 2000 et rénové en 2014, bien aménagé et équipé. Terrasse (gravier) de 18 m<sup>2</sup> au sud. Jardin clos de 300 m<sup>2</sup>. Salon de jardin, barbecue. Parking privé et fermé. Garage (vélos uniquement). 2 chambres climatisées (1 lit en 140, 2 lits en 90), lit bébé. Séjour/coin-cuisine (TV couleur, micro-ondes, lave-vaisselle). Buanderie (lave-linge). Salle d'eau. Wc indépendant.

Chauffage électrique. Possibilité ménage fin de séjour : 50 €. Vaison-la-Romaine, située à 50 km d'Avignon, est une charmante petite ville provençale qui invite à traverser 2000 ans d'histoire et à vivre des événements culturels et festifs internationaux.

📍 Longitude. 5.08988780 - Latitude. 44.25230680

### Gîte N°84G4089 - Villa Madeleine

Sortie A7 Bollène, prendre direction Vaison-la-Romaine. A Vaison, à un rond-point (super U) à gauche direction Nyons. Passer le feu tricolore et au rond-point suivant à gauche (2e sortie). Au bout de cette rue, petit rond-point 'plat', prendre en face chemin en terre et aller jusqu'au bout. Le gîte est la dernière maison à gauche.



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Sauf indication contraire explicitement écrite dans le descriptif, les recharges de véhicules électriques ne sont jamais comprises dans les charges d'électricité incluses dans le tarif du séjour.

### Service de réservation

SARL LVP RESERVATIONS

☎ 04.90.85.45.00 📠 04.90.85.88.49

✉ [contact@gites-de-france-en-provence.com](mailto:contact@gites-de-france-en-provence.com)

🌐 [www.gites-de-france-vauchuse.com](http://www.gites-de-france-vauchuse.com)

### Hébergement N°84G4089

Villa Madeleine

585 C chemin du Brusquet

84110 VAISON-LA-ROMAINE

### Dépôt de garantie

### Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 1.0 km
- 📍 Tennis : 1.0 km
- 📍 Equitation : 4.0 km
- 📍 Golf : 30.0 km
- 📍 Pêche : 2.0 km
- 📍 Baignade : 2.0 km
- 📍 Rand. : 0.5 km
- 📍 Ski de piste : 25.0 km
- 📍 Gare : 35.0 km
- 📍 Commerce : 1.5 km

### Thématiques

- 📍 Randonnées
- 📍 Gamme Confort



## Gîte N°84G4089 - Villa Madeleine

## Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 23/05/2022 à 00:00:00



Tarif minimum / Tarif maximum suivant l'ensemble des dates indiquées.

Vous pouvez consulter les tarifs sur notre site en cliquant sur l'onglet TARIFS ET DISPONIBILITES

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>basse saison hiver</b> du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	-	-	-	375	420	<b>441/497</b>
<b>vacances printemps</b> du 09/04/2022 au 06/05/2022	-	-	-	-	-	<b>497</b>
<b>mai</b> du 07/05/2022 au 27/05/2022	-	-	-	425	474	<b>497</b>
<b>juin</b> du 28/05/2022 au 24/06/2022	-	-	-	-	-	<b>525</b>
<b>inter saison juillet</b> du 25/06/2022 au 08/07/2022	-	-	-	-	-	<b>525/560</b>
<b>haute saison juillet</b> du 09/07/2022 au 29/07/2022	-	-	-	-	-	<b>560</b>
<b>très haute saison août</b> du 30/07/2022 au 12/08/2022	-	-	-	-	-	<b>560</b>
<b>inter saison août</b> du 13/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	<b>560</b>
<b>septembre</b> du 27/08/2022 au 16/09/2022	-	-	-	-	-	<b>525</b>
<b>inter saison automne</b> du 17/09/2022 au 14/10/2022	-	-	-	375	420	<b>441/525</b>
<b>vacances de toussaint</b> du 15/10/2022 au 04/11/2022	-	-	-	375	420	<b>441</b>
<b>vacances de fin d'année</b> du 17/12/2022 au 06/01/2023	-	-	-	-	-	<b>441</b>

## Le prix comprend

## Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

## Options / Suppléments

Ménage fin de séjour	<b>50.00€</b>
Paire de draps pour 1 lit 2 personnes	<b>8.00€</b>
Paire de draps pour 1 lit 1 personne	<b>8.00€</b>

## Equipements extérieurs

- Barbecue
- Terrain clos
- Jardin
- Terrasse
- Maison Individuelle

## Equipements intérieurs

- Gîte +
- Lit Bebe
- plain-pied
- Lave-linge
- TV
- rez de chaussée
- Lave-vaisselle
- micro-ondes

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce de vie	25.00m <sup>2</sup>	
RDC	Chambre	17.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
RDC	Chambre	10.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	
RDC	Salle d'eau	4.50m <sup>2</sup>	
RDC	WC		



# SARL LVP RESERVATIONS

Gîte N°84G4089 - Villa Madeleine



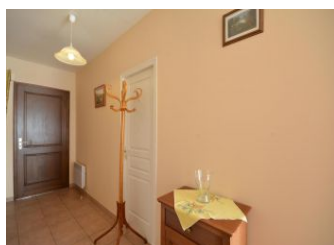
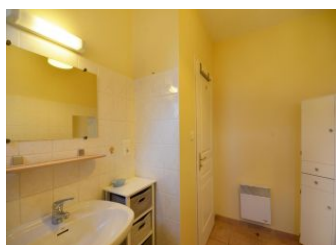
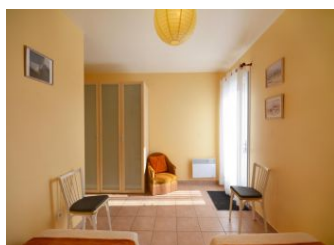
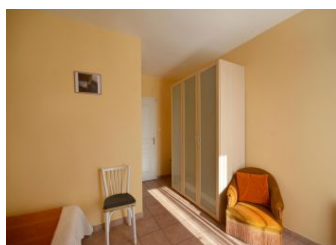
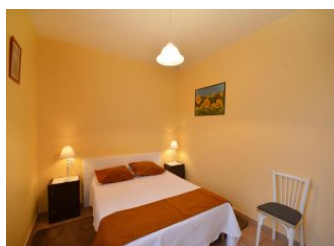
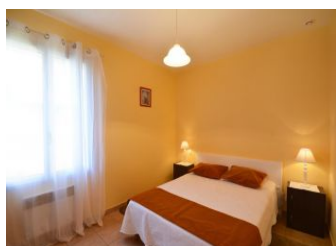
Édité le 23/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 75 m<sup>2</sup>





# SARL LVP RESERVATIONS

Gîte N°84G4089 - Villa Madeleine



Édité le 23/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 75 m<sup>2</sup>

