

# Gîte n°G1450 - Gîte dans bâtisse ancienne

Situé à CALLAS, lieu dit : 1412 Chemin des Costes, dans Le Var

Rez-de-chaussée : cuisine équipée ouverte sur la salle-à-manger avec cheminée (bois fourni à titre gracieux), salon TV avec canapé, fauteuils et poêle à bois, 2 salles d'eau avec WC. En demi-étage : 1 chambre avec 1 lit double 140x190 cm et 1 lit bébé, un WC indépendant sur le palier. Autre demi-étage : 1 chambre avec 1 lit double 140x190 cm et 1 lit simple 90x190 cm. Au 1er étage : 1 chambre en mezzanine légèrement mansardée avec 2 lits simples 90x190 cm. Chauffage par convecteurs électriques. Possibilité d'une chambre supplémentaire avec 1 lit double 140x190 cm et 1 lit simple d'appoint 90x190 cm avec supplément de 30€ par nuitée. Ancienne bâtisse rénovée en plein coeur de la campagne provençale. Au calme, sur une propriété complantée d'oliviers, de pins et de chênes avec vue dégagée sur le paysage, terrain de 12 000 m<sup>2</sup>. Piscine de mai à octobre (10x4.10x1.50 m) sécurisée par barrières. Terrasse couverte avec salon de jardin, barbecue. Abri couvert pour 2 voitures. Remise avec matériel agricole, à l'arrière de la maison, accessible occasionnellement par le propriétaire. 2 ANIMAUX MAXI. Terrain de boules.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 130m<sup>2</sup>  
- Animaux gratuits - Période d'ouverture : ouvert toute l'année  
- Latitude : 43.57960700 - Longitude : 6.56316300  
- Accès : Sortie A8 Le Muy, aller tout droit direction Draguignan pendant 2km. Au 3ème rond-point prendre la 1ère sortie à droite direction La Motte, et encore à droite La Motte. Continuer jusqu'à arriver à un stop, prendre à gauche direction centre ville. Avancer jusqu'à la superette Proxy, se garer et téléphoner au propriétaire qui vous accompagnera au gîte à Callas.  
- Référence commune :

## A proximité

activités nautiques: 35.0 km. aéroport: 90.0 km. centre commercial: 12.0 km. centre ville/village: 3.0 km. commerce: 3.0 km. equitation: 1.0 km. escalade: 63.0 km. forêt: 0.5 km. gare: 20.0 km. golf: 14.0 km. hôpital: 15.0 km. la poste: 3.0 km. lac: 40.0 km. laverie-pressing: 12.0 km. mer/plage: 35.0 km. médecin: 3.0 km. piscine municipale: 15.0 km. port: 35.0 km. restaurant: 3.0 km. rivière: 12.0 km. tennis: 3.0 km. téléphone public: 3.0 km.

## Equipements / Services

Aspirateur - Cheminée - Congélateur - Equipement bébé - Equipement repassage - Lave linge privatif - Lave vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Abri voiture - Barbecue - Chaises longues - Etendoir à linge - Jardin - Mobilier de jardin - Parking privé - Piscine privée - Terrain/jardin privé - Terrasse - Paiement par CB - Services sur demande - Séjour Décalé -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 28/05/2022 - 18h56

Caution : 300.00 €

### Séjour Printemps : 860.00 (7 nuits)

du 07/05/2022 au 03/06/2022

### Moyenne Saison : de 560.00 à 1330.00 (7 nuits)

du 04/06/2022 au 01/07/2022 du 03/09/2022 au 30/09/2022

### Vacances été : de 860.00 à 1330.00 (7 nuits)

du 02/07/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 02/09/2022

### Hautes Vacances été : 1330.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 19/08/2022

### Séjour Automne : 560.00 (7 nuits)

du 01/10/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022

### Vacances Toussaint : 560.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

### Vacances Noël : 560.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

### Séjour Hiver : 575.00 (7 nuits)

du 31/12/2022 au 06/01/2023

## Options et suppléments :

Ménage de fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

Kit lit 1 pl (draps+taie) : 14.00 € pour le séjour

Kit linge de toilette (serviette+gant+drap bains) : 14.00 € pour le séjour

Kit lit 2 pl (draps+taies) : 14.00 € pour le séjour

## **Contacts**

### **Coordonnées de la centrale**

VLV TOURISME

2-A Rue Notre Dame Du Peuple

B.P 215

83300 DRAGUIGNAN CEDEX

Téléphone : 0494509393

Site internet : <https://www.gites-de-france-var.com>

## **Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine/salon/salle à manger - Rez-de-chaussée

Espace salle à manger et espace séjour. Cuisine séparée.

**Surface 45.64 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Campagne

Orientation :Sud-Ouest

### 2 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau avec douche et lavabo, wc fermé.

**Surface 5.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Nord

possède un wc

possède une douche

### 3 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau avec douche, lavabo et wc.

**Surface 8.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Campagne

Orientation :Ouest

possède un wc

possède une douche

### 4 : Chambre - Rez-de-chaussée surélevé

Chambre avec 1 lit double (140cm), chevets, armoire, lit bébé.

**Surface 17.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Campagne

Orientation :Sud-Ouest

lit de 140 : 1

lit de bébé : 1

### 5 : WC - Rez-de-chaussée surélevé

WC indépendant.

**Surface 1.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Orientation :Nord

possède un wc

### 6 : Chambre - Rez-de-chaussée surélevé

Chambre avec lit double, chevets et armoire.

**Surface 18.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 7 : Chambre - Niveau 1

Chambre avec deux lits simples, chevets et placard.

**Surface 25.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Campagne

Orientation :Sud

lit de 90 : 2