

# Gîte n°5304 - La Féniera

Situé à ANCELLE, lieu dit : Le Château, dans Les Hautes-Alpes

Au coeur de la vallée du Champsaur, cette ancienne ferme du 17ème siècle a été entièrement rénovée pour accueillir un grand gîte à la décoration soignée et à l'ambiance chaleureuse avec de la pierre et du bois . Ce corps de ferme est constitué de deux gîtes indépendants et de l'habitation du propriétaire dans une autre partie. Il est idéalement situé au coeur du hameau du Château à 200 m des pistes, proche du village et de ses nombreuses activités de découverte hiver comme été. Entrée au 1er étage par SAS. Une grande pièce à vivre avec espace repas, coin salon autour de la cheminée. Espace cuisine intégré (lave-vaisselle, réfrigérateur-congélateur, four micro-ondes...) et espace buanderie (lave-linge et sèche-linge). A l'étage quatre chambres très spacieuses avec chacune leur salle d'eau et wc privatifs (8 lits une personne en 90 x 200cm juxtaposables). Au dernier niveau en mansarde, accessible par un petit escalier un grand espace couchage pour les enfants avec 6 lits 1 personne. Possibilité de location de kit de linge de maison. Espace extérieur privatif avec salon de jardin, barbecue. Espace aménagé pour skis et matériel de sport. Chauffage central.

- Classement : 3 épis - Capacité : 12 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 180m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année.  
- Latitude : 44.61900000 - Longitude : 6.19477778

## A proximité

bain: 10.0 km. commerce: 1.0 km. equitation: 2.0 km. escalade: 5.0 km. gare: 16.0 km. pêche: 0.1 km. randonnée: sur place. ski de piste: 0.2 km. ski de fond: 2.0 km. sport aérien: 5.0 km. sports nautique: 5.0 km. vtt: sur place.

## Equipements / Services

Accès web - Congélateur - Four micro-ondes - Gîte à l'étage - Lave-linge - Lave-vaisselle - Local à matériel - Matériel bébé - Poêle et/ou cheminée - Sèche linge - Télévision - Espace extérieur - Chauffage inclus -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 26/11/2022 - 10h12

Caution : 600.00 €

Le prix comprend : les draps housse

Le prix ne comprend pas : les housse de couette, les taies d'oreiller, les tapis de bain, les serviettes, le ménage.

Basse saison printemps automne : 340.00 (1 nuit) - 560.00 (2 nuits) - 680.00 (3 nuits) - 800.00 (4 nuits) - 900.00 (5 nuits) - 1000.00 (6 nuits) - 1100.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 16/12/2022

## Options et suppléments :

Forfait ménage : 150.00 € pour le séjour

Location draps lit 1 place (/séjour) : 12.00 € pour le séjour

Location draps lit 2 places (/séjour) : 16.00 € pour le séjour

Location linge de toilette (/pers/séjour) : 8.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

MEYER Anne-Catherine

Impasse du Moulin

Le Château

05260 ANCELLE

Téléphone : 04 13 38 38 61

Portable : 06 18 73 65 72

Email: giteancelle@gmail.com

Site internet : <http://www.giteancelle.fr>

## Album photo