

Gîte n°5171 - Gîte des Clots

Situé à CHAMPOLEON, lieu dit : Les Clots, dans Les Hautes-Alpes

Dans un hameau traditionnel de montagne, site exceptionnel en bordure de la zone centrale du Parc National des Ecrins, Pascale et Alexandre vous proposent un gîte aménagé dans une charmante maison traditionnelle de la vallée de Champoléon. Le bâtiment a été réhabilité dans le respect de l'architecture locale et des matériaux traditionnels. Au coeur de la vallée, le gîte dispose d'une situation privilégiée avec vue sur un paysage montagnard préservé. Cette maison indépendante dispose d'un espace extérieur privatif et de 20 000 m² de terrain. Le grand séjour de 50 m² est aménagé d'une cuisine intégrée, d'un espace repas et d'un coin salon avec poêle à bois et poêle à granulés (le bois et les granulés sont fournis), chauffage électrique consommation non comprise. 3 chambres (2 lits 2 personnes, 1 lit 1 personne et 2 lits 1 personne superposés). Salle d'eau, WC. Accès direct au chemin de randonnée. Communication téléphonique par réseau Bouygues (possibilité de mise à disposition d'un téléphone sur demande). Par sa situation (petit hameau de montagne à l'écart) l'accès au gîte, en hiver, est limité aux piétons sur chemin généralement enneigé sur 1,8 km. Les locations d'hiver permettent de se retrouver dans un espace préservé hors du commun. Pour la réservation durant cette période (séjour supérieur à 4 nuits), il est nécessaire de se mettre en relation directe avec le propriétaire (contacter la centrale de réservation afin d'obtenir ses coordonnées) qui pourra vous fournir toutes les informations relatives aux conditions d'accès au gîte et vous proposer tous les services nécessaires pour passer un excellent séjour. Possibilité de transfert des bagages en chien de traîneau et de ravitaillement 1 fois dans la semaine sur demande. Bois fourni, chauffage électrique en sus.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 100m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 44.75016667 - Longitude : 6.25566667

- Accès : En venant de Gap suivre la route allant sur La Plaine de Chabottes, Pont du Fossé, Orcières. A 2 kms de Pont du Fossé prendre la vallée de Champoléon à Gauche. Passer le village des Borels, puis Les Gondoins, continuer sur 1,5 km. Dernière maison du hameau des Clots.

A proximité

bain: 10.0 km. commerce: 8.0 km. equitation: 10.0 km. escalade: 8.0 km. gare: 37.0 km. pêche: 0.1 km. randonnée: sur place. ski de piste: 8.0 km. ski de fond: 1.5 km. sport aérien: 8.0 km. sports nautique: 8.0 km. vtt: sur place.

Equipements / Services

Accès web - Congélateur - Four micro-ondes - Gîte à l'étage - Lave-linge - Lave-vaisselle - Local à matériel - Poêle et/ou cheminée - Télévision - Barbecue et/ou plancha - Espace extérieur - Gîte isolé - Jardin - Maison individuelle - Parking privé - Salon de jardin - Terrasse - Bois fourni - Chauffage inclus - Draps fournis - Linge de toilette fourni - Lit fait à l'arrivée -

Mode de chauffage : Chauffage au bois

Tarifs Valable le 30/11/2022 - 18h54

Caution : 200.00 €

Le prix comprend : Chauffage bois et granulés.

Basse saison printemps automne : 320.00 (2 nuits) - 410.00 (3 nuits) - 500.00 (4 nuits) - 560.00 (5 nuits) - 620.00 (6 nuits) - 650.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 16/12/2022

Options et suppléments :

Forfait ménage : 60.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE HAUTES ALPES

1 place du Champsaur

05000 GAP

Téléphone : 04 92 52 52 92

Site internet : www.gites-de-france-hautes-alpes.com

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour - Rez-de-chaussée

Surface 35.00 m²

2 : Cuisine - Rez-de-chaussée surélevé

Surface 16.00 m²

3 : Chambre - Rez-de-chaussée surélevé

Surface 11.00 m²

lit de 140 : 1

4 : Chambre - Rez-de-chaussée surélevé

Surface 11.50 m²

lit de 140 : 1

5 : Chambre - Rez-de-chaussée surélevé

Surface 11.00 m²

lit de 90 : 3

dont lit superposé : 2

6 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée surélevé

possède une douche

7 : WC - Rez-de-chaussée surélevé

possède un wc