



## Alpes Provence Réservation

21 Boulevard Victor Hugo - 04000 DIGNE-LES-BAINS

Tel : +33 (0)4 92 31 30 40 - Fax : +33 (0)4 92 32 32 63

SARL au capital de 29000€ - 399 801 927 RCS Digne-les-Bains - Code APE 7911Z - TVA FR 17 399 801 927

Carte professionnelle Gestion Immobilière n° CPI 0401 2018 000 033 570

infos@gites-de-france-04.fr - https://www.gites-de-france-04.fr



Fiche descriptive de l'hébergement réf. G33100



### « L'Olivier »

Gîte rural 2 épis (Service réservation)

Situé à SAINT-ANDRE-LES-ALPES (04170)

Altitude : 914 m - GPS : 43.96730000 - 6.51287500

Capacité : 6 personnes - 3 chambres - Lit bébé : Oui

Superficie : 75 m<sup>2</sup> - Jardin : Oui

**Animaux interdits**

Ouverture : Ouvert d'Avril à Toussaint



Propriétaire : CARRIERE Roger et Mireille

#### Description :

Dans le Moyen-Verdon, aux abords du Lac de Castillon. Maison indépendante de construction récente comprenant 2 gîtes sur grand terrain non clos commun avec portique. Terrasse couverte. Rez-de-chaussée : coin cuisine/séjour/salon. 3 chambres : 1 lit 140, 2 lits 90, 2 lits 90 superposés. Salle de bain/wc. Chauffage électrique. Charges en sus.

Entre Parc National du Mercantour, Parc Naturel Régional du Verdon et Réserve Géologique de Haute-Provence, au départ de nombreuses randonnées. Village à 400 m : tous commerces et services, gare routière et gare du fameux Train des Pignes sur la pittoresque ligne Digne-Nice. École de parapente sur un site qui a accueilli les championnats du Monde. Lac de Castillon à 3 km : baignade, base nautique, pêche. Annot et Castellane, classés Villages et Cités de Caractère, à 20 km : escalade dans les Grès d'Annot et les Gorges du Verdon, sports d'eau vive. Ski de fond à 35 km à la Colle- Saint-Michel. Ski alpin à 40 km dans le Val d'Allos.

#### Commodités, équipements :

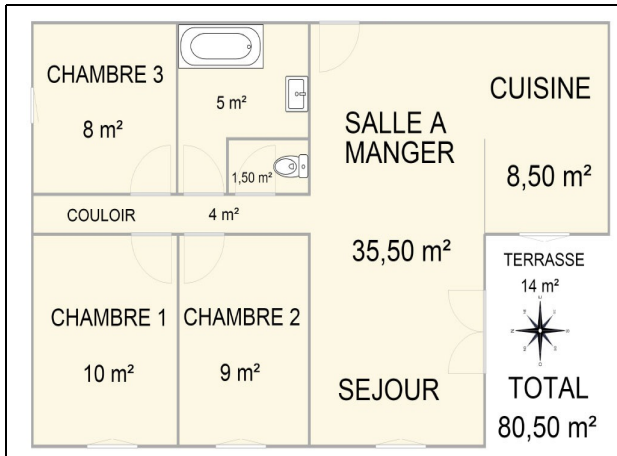
Espace extérieur , Lit bébé , Lave linge privé , TV , Lave vaisselle , Congélateur , Micro ondes , Location de draps , Plain-pied , Gîtes regroupés , Réservation à la carte , Barbecue , Mobilier de jardin , Terrasse , Jardin .

#### Loisirs et services (distance en km ; "-" = non disponible) :

3.0	35.0	7.0	40.0	0.5	20.0	0.4	1.0	0.5	20.0	0.4	0.4

#### Thématiques de l'hébergement :

## « L'Olivier »



**Tarifs** : les tarifs peuvent être consultés sur notre site internet : <http://www.gdf04.fr/G33100>

*Hors juillet et août, cette location propose aussi des séjours d'1 semaine ou plus, arrivée et départ tous les jours.*

**Options et suppléments :**

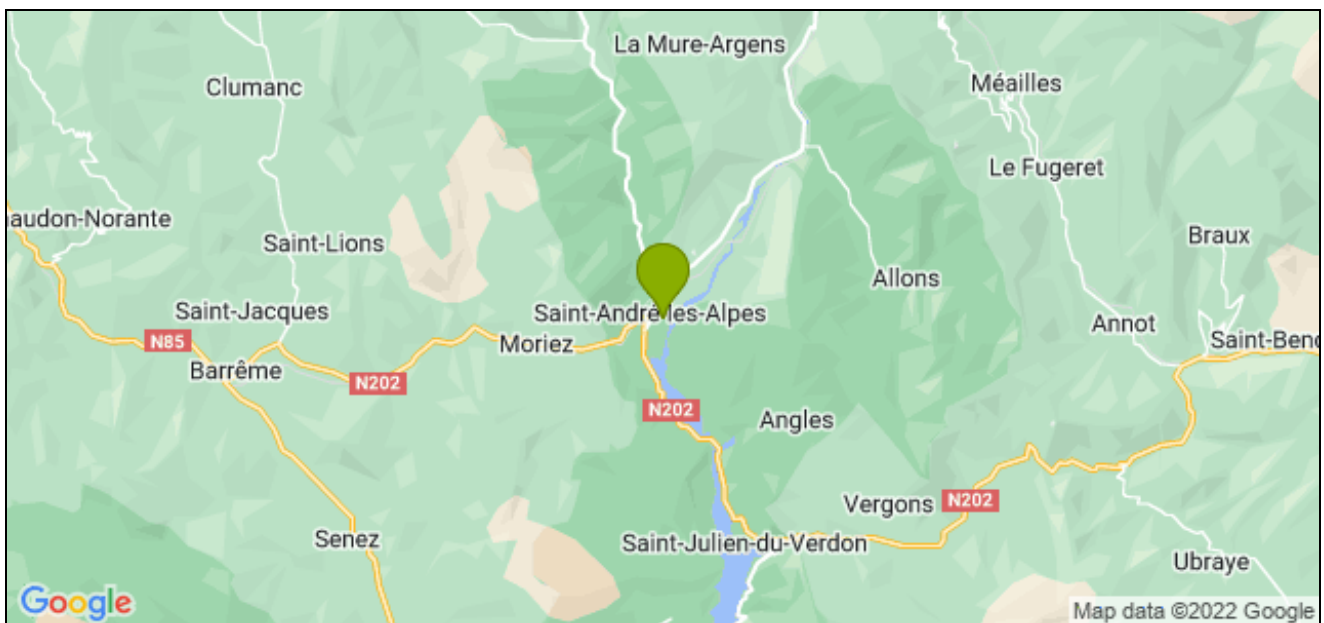
Location draps lit 1 place (/séjour) (11€), Location draps lit 2 places (/séjour) (11€)

**Dépôt de garantie à verser à l'arrivée : 325€**

**Taxe de séjour en sus**

**Itinéraire d'accès** : (à 0.4 km de SAINT-ANDRE-LES-ALPES) Dans le village de St André les Alpes, prendre la D955 en direction du col d'Allos. A la sortie du village, prendre à droite Chemin des Accates au niveau de la scierie. A 300 m poursuivre sur le chemin des Serres. Gîte sur la gauche.

**Coordonnées GPS** : 43.96730000 - 6.51287500



### Passeport Vacances des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence, le partenaire idéal de vos vacances



Le Passeport Vacances est délivré exclusivement aux clients des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence ou des Hautes-Alpes. Il permet à tous, petits et grands, de découvrir nos deux départements sous toutes leurs facettes. Envie de loisirs, de culture, de nature, de produits du terroir ou d'activités sportives ? Durant votre séjour en Gîte de France, plus de 100 partenaires feront de vous un hôte privilégié et vous permettront de bénéficier de tarifs préférentiels ou d'avantages particuliers chez eux.

*Pour bénéficier de ce "plus", il vous suffira de présenter le passeport remis par vos hôtes à nos différents partenaires. A consommer sans la moindre modération ! Plus d'infos sur <http://www.passeport-vacances.fr>*