



## Alpes Provence Réservation

21 Boulevard Victor Hugo - 04000 DIGNE-LES-BAINS  
Tel : +33 (0)4 92 31 30 40 - Fax : +33 (0)4 92 32 32 63

SARL au capital de 29000€ - 399 801 927 RCS Digne-les-Bains - Code APE 7911Z - TVA FR 17 399 801 927  
Carte professionnelle Gestion Immobilière n° CPI 0401 2018 000 033 570  
infos@gites-de-france-04.fr - https://www.gites-de-france-04.fr



Fiche descriptive de l'hébergement réf. G32210



### « Le Verdon »

Gîte rural 2 épis (Service réservation)

Situé à QUINSON (04500)

Altitude : 500 m - GPS : 43.70895179 - 6.03667529

Capacité : 6 personnes - 3 chambres - Lit bébé : Oui

Superficie : 85 m<sup>2</sup> - Jardin : Oui

**Animaux interdits**

Ouverture : Ouvert de Mai à fin Septembre



Propriétaire : BOURGES Christian et Claude

#### Description :

Maison indépendante comprenant 2 gîtes, voisine d'une exploitation agricole en activité avec hangars, maison des propriétaires à proximité. A l'entrée du village, en bordure de la RD 15. Les propriétaires donnent accès à leur piscine couverte à quelques mètres du gîte (voir horaires) avec aqua-bike (en sus). Garage privatif fermé et terrain commun non clos. Terrain privatif sur le côté avec barbecue fixe à disposition. Entrée indépendante par escaliers extérieurs donnant accès à une terrasse commune au 1er étage. Niveau 1 : Grande pièce à vivre avec coin cuisine/ séjour et coin salon avec une cheminée insert. Chambre 1 (1 lit 140), chambre 2 (2 lits 90). Salle d'eau. Wc indépendant. Niveau 2 : chambre 3 (1 lit 140). Salle d'eau/ wc. Chauffage électrique. Lave-linge commun aux 2 gîtes. Charges en sus.

Dans le Parc Naturel Régional du Verdon. Quinson 500 m. : Qq commerces, musée de la Préhistoire. Grotte de la Baume Bonne. Base nautique aux lacs de Quinson et d'Esparron. Pêche 1 km. Voile 1 km. Equitation 3 km. Nombreuses randonnées. Riez 20 km : tous commerces, classé Village et Cité de Caractère, vestiges romains, marché provençal.

#### Commodités, équipements :

Accès Web , Espace extérieur , Lit bébé , Lave linge privé , TV , Lave vaisselle , Piscine sur place , Congélateur , Micro ondes , Location de draps , Abri motos , Escalier , Local skis-vélos , Gîtes regroupés , Réservation à la carte , Courts séjours autorisés , Barbecue , Mobilier de jardin , Cheminée , Connexion Wifi , Terrasse , Jardin , Garage .

**Piscine** : Accès réglementé à la piscine des propriétaires à quelques mètres du gîte de 10H à 18H, à réajuster sur place d'un commun accord. Ouverte de mi-juin à mi-septembre selon météo car non chauffée, dimensions 11 x 5 mètres jusqu'à 1.50m de profondeur.

#### Loisirs et services (distance en km ; "-" = non disponible) :

1.0	-	1.0	-	1.0	-	1.0	-	1.0	3.0	-	1.0

#### Thématiques de l'hébergement :

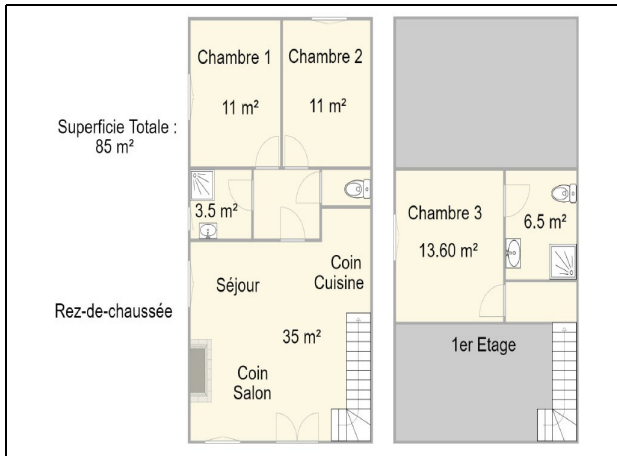
**Bienvenue bébé** : Hébergements possédant un équipement adapté au bébé. Plus besoin de déménager la chambre de bébé et de surcharger la voiture, vos hôtes mettent à disposition le matériel nécessaire pour séjourner avec vos enfants. L'environnement extérieur est également sécurisé et peut posséder des jeux adaptés...

**Vos vacances au coin du feu** : Quoi de plus agréable en automne ou en hiver que de se retrouver au coin de la cheminée, à se réchauffer à la chaleur de la flamme et à écouter le feu crépiter. Sensation de vacances à rester à deviser tranquillement et à profiter du temps qui passe en laissant son esprit vaquer : c'est ce que vous propose notre sélection de maisons d'hôtes et de gîtes avec cheminée !

**Séjours à la ferme** : Agriculteurs, éleveurs et cultivateurs vous invitent à découvrir leurs pays, à partager la passion de leur métier, à vivre leur activité au fil des saisons, à goûter leurs produits issus d'une agriculture alliant tradition, qualité et modernité.

**Séjour motard** : L'hébergement dispose d'un garage ou d'un abri sécurisé pour les motos, les draps et le linge de toilette sont fournis en gîte, le propriétaire met à disposition une bombe de graisse pour la chaîne et une information concernant les pompes à essence et garages les plus proches. Des cartes et informations touristiques sont disponibles dans l'hébergement et faciliteront l'organisation de circuits de découverte à moto à partir du gîte.

## « Le Verdon »



**Tarifs** : les tarifs peuvent être consultés sur notre site internet : <http://www.gdf04.fr/G32210>

*Hors juin, juillet et août, cette location propose aussi des séjours 4 nuits minimum, arrivée et départ possible tous les jours.*

### Options et suppléments :

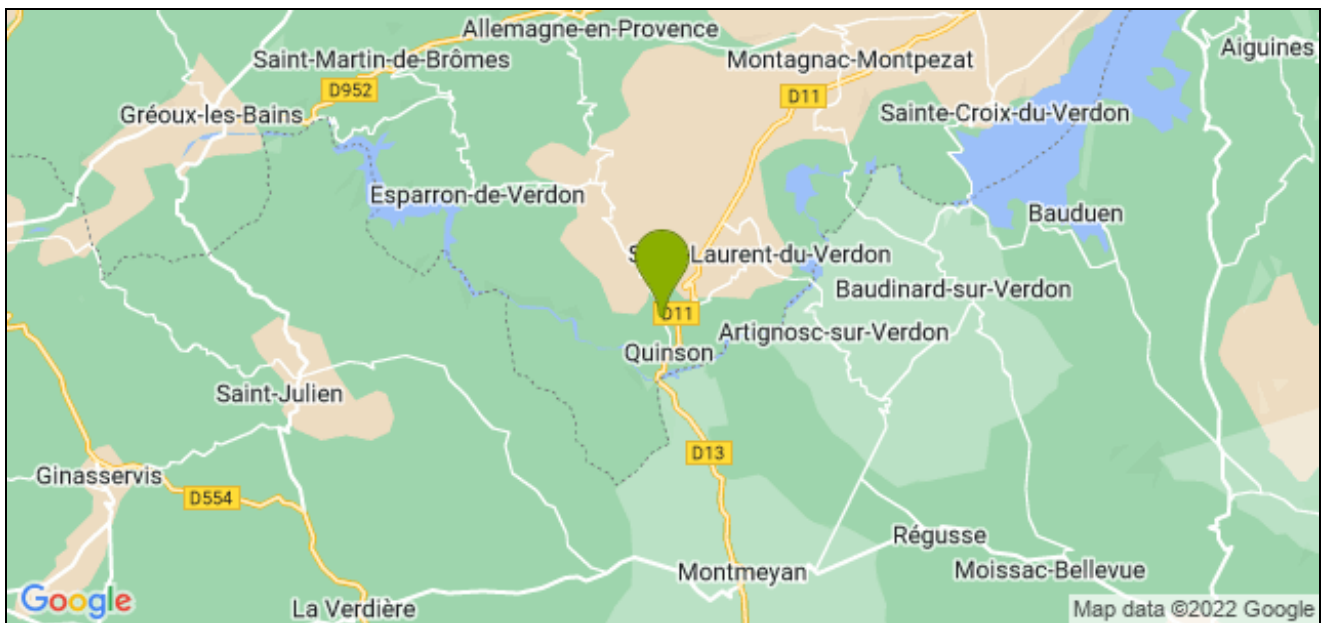
Forfait ménage de fin de séjour (60€), Location draps lit 1 place (/séjour) (10€), Location draps lit 2 places (/séjour) (10€)

**Dépôt de garantie à verser à l'arrivée : 350€**

**Taxe de séjour en sus**

**Itinéraire d'accès** : (à 0.5 km de QUINSON) Rentrer dans le village et prendre la direction d'Esparron du Verdon. Gîte sur la gauche aux panneaux Gîtes de France.

**Coordonnées GPS** : 43.70895179 - 6.03667529



## Passeport Vacances des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence, le partenaire idéal de vos vacances



Le Passeport Vacances est délivré exclusivement aux clients des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence ou des Hautes-Alpes. Il permet à tous, petits et grands, de découvrir nos deux départements sous toutes leurs facettes. Envie de loisirs, de culture, de nature, de produits du terroir ou d'activités sportives ? Durant votre séjour en Gîte de France, plus de 100 partenaires feront de vous un hôte privilégié et vous permettront de bénéficier de tarifs préférentiels ou d'avantages particuliers chez eux.

*Pour bénéficier de ce "plus", il vous suffira de présenter le passeport remis par vos hôtes à nos différents partenaires. A consommer sans la moindre modération ! Plus d'infos sur <http://www.passeport-vacances.fr>*