



## Alpes Provence Réservation

21 Boulevard Victor Hugo - 04000 DIGNE-LES-BAINS

Tel : +33 (0)4 92 31 30 40 - Fax : +33 (0)4 92 32 32 63

SARL au capital de 29000€ - 399 801 927 RCS Digne-les-Bains - Code APE 7911Z - TVA FR 17 399 801 927

Carte professionnelle Gestion Immobilière n° CPI 0401 2018 000 033 570

infos@gites-de-france-04.fr - https://www.gites-de-france-04.fr



Fiche descriptive de l'hébergement réf. G32200



### « Lou Coquelicot »

Gîte rural 2 épis (Service réservation)

Situé à VALENSOLE (04210)

Altitude : 566 m - GPS : 43.83048630 - 5.97297809

Capacité : 4 personnes - 1 chambre - Lit bébé : Oui

Superficie : 45 m<sup>2</sup> - Jardin : Oui

Animaux acceptés

Ouverture : Ouvert toute l'année



Propriétaire : GRADIAN Richard et Catherine

#### Description :

Maison comprenant 3 gîtes, en pleine campagne, au coeur du plateau de Valensole et de ses lavandes. Idéal pour un regroupement familial ou entre amis. Distillerie familiale à visiter selon saison. Grand terrain non clos commun. Terrasse couverte et espace extérieur privatifs. Entrée indépendante. Rez-de-chaussée : Cuisine/ séjour / coin salon avec 1 convertible 2 places. 1 chambre avec 1 lit 140. Salle d'eau, wc. Accessibles aux personnes à mobilité réduite. Chauffage électrique. Congélateur collectif et machine à laver privée dans local commun. Possibilité de locations des draps. Toutes charges comprises.

Valensole : tennis, piscine, centre équestre, PR, distilleries, fromage fermiers, confiserie, artisanat. Gréoux les Bains 13 km : thermes et espace remise en forme, casino. Riez 14 km : classé Village et Cité de Caractère, vestiges romains, marchés de Provence, tous commerces, Maison de l'abeille, artisanat, oliveraies, équitation. Lac de Ste Croix du Verdon 25 km : activités nautiques, baignade, pêche. Manosque 20 km : Pays de Giono, karting, musées, théâtre.

#### Commodités, équipements :

Accès Web , Espace extérieur , Lit bébé , Lave linge privé , TV , Congélateur , Micro ondes , Location de draps , Abri motos , Local skis-vélos , Plain-pied , Gîtes regroupés , Réservation à la carte , Courts séjours autorisés , Barbecue , Mobilier de jardin , Dans les lavandes , Connexion Wifi , Linge de toilette fourni , Terrasse , Jardin .

#### Loisirs et services (distance en km ; "-" = non disponible) :

20.0	-	25.0	-	Sur Place	-	11.0	-	Sur Place	5.0	15.0	1.0

#### Thématiques de l'hébergement :

**Séjour équestre** : Amateurs de balades au pas du cheval, ces hébergements vous permettront de satisfaire votre passion. Vous y trouverez toute l'infrastructure nécessaire au bien être de vos chevaux (abri, box), et de quoi les nourrir, ainsi que toutes les informations pour une initiation, un balade d'une journée ou une randonnée de plusieurs jours.

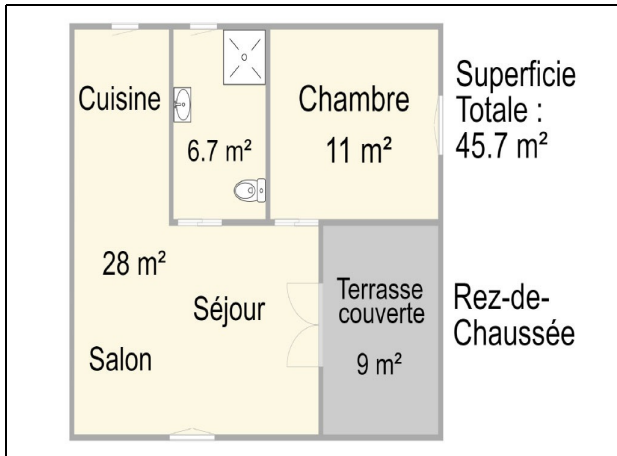
**Séjours à la ferme** : Agriculteurs, éleveurs et cultivateurs vous invitent à découvrir leurs pays, à partager la passion de leur métier, à vivre leur activité au fil des saisons, à goûter leurs produits issus d'une agriculture alliant tradition, qualité et modernité.

**Séjour motard** : L'hébergement dispose d'un garage ou d'un abri sécurisé pour les motos, les draps et le linge de toilette sont fournis en gîte, le propriétaire met à disposition une bombe de graisse pour la chaîne et une information concernant les pompes à essence et garages les plus proches. Des cartes et informations touristiques sont disponibles dans l'hébergement et faciliteront l'organisation de circuits de découverte à moto à partir du gîte.

**Thermalisme** : L'hébergement est situé à proximité des eaux thermales (de Digne les Bains ou Gréoux les Bains). Ces Eaux sont recommandées pour le traitement des affections respiratoires, des rhumatismes et des affections dermatologiques.

**A vélo ou à VTT** : Des paysages serpentant de la plaine à la montagne, les Alpes de Haute-Provence sont la destination de vos vacances pour la pratique du vélo. A chacun ces goûts, des petites routes balisées aux grands cols mythiques en passant par les sentiers pour les amateurs de VTT...

## « Lou Coquelicot »



**Tarifs** : les tarifs peuvent être consultés sur notre site internet : <http://www.gdf04.fr/G32200>

*Hors vacances scolaires cette location propose aussi des séjours à la carte : arrivée et départ possibles tous les jours, pour 2 nuits et plus.*

**Options et suppléments :**

Forfait ménage de fin de séjour (20€), Location draps lit 1 place (/séjour) (10€), Location draps lit 2 places (/séjour) (10€)

**Dépôt de garantie à verser à l'arrivée : 260€**

**Taxe de séjour en sus**

**Itinéraire d'accès** : (à 1.0 km de VALENSOLE) *En arrivant de l'A51 (sortie Manosque). A l'entrée du village de Valensole, prendre à droite comme pour rentrer sur le parking du Carrefour Express (Chemin du Riou). Continuer sur 800 m environ puis tourner à gauche : Impasse Pebre d'Ail jusqu'à la fin du chemin.*

**Coordonnées GPS** : 43.83048630 - 5.97297809



**Passeport Vacances des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence, le partenaire idéal de vos vacances**



Le Passeport Vacances est délivré exclusivement aux clients des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence ou des Hautes-Alpes. Il permet à tous, petits et grands, de découvrir nos deux départements sous toutes leurs facettes. Envie de loisirs, de culture, de nature, de produits du terroir ou d'activités sportives ? Durant votre séjour en Gîte de France, plus de 100 partenaires feront de vous un hôte privilégié et vous permettront de bénéficier de tarifs préférentiels ou d'avantages particuliers chez eux.

*Pour bénéficier de ce "plus", il vous suffira de présenter le passeport remis par vos hôtes à nos différents partenaires. A consommer sans la moindre modération ! Plus d'infos sur <http://www.passeport-vacances.fr>*