



Alpes Provence Réservation

21 Boulevard Victor Hugo - 04000 DIGNE-LES-BAINS
Tel : +33 (0)4 92 31 30 40 - Fax : +33 (0)4 92 32 32 63

SARL au capital de 29000€ - 399 801 927 RCS Digne-les-Bains - Code APE 7911Z - TVA FR 17 399 801 927
Carte professionnelle Gestion Immobilière n° CPI 0401 2018 000 033 570
infos@gites-de-france-04.fr - https://www.gites-de-france-04.fr



Fiche descriptive de l'hébergement réf. G14471



« En Toute Liberté »

Gîte rural 3 épis (*Service direct*)

Situé à **SIMIANE LA ROTONDE (04150)**

Altitude : 600 m - GPS : 43.98466700 - 5.58012900

Capacité : 4 personnes - 2 chambres - Lit bébé : Oui

Superficie : 62 m² - Jardin : Oui

Animaux interdits

Ouverture : Ouvert de Mai à Octobre

Location week-end : Oui



Propriétaire : **LEGOU / FERROUL Martial et Christiane**

51 LIEU DIT LA PALUD - 04150 SIMIANE LA ROTONDE
Tél : 0492758516 - 0608861451 - martial.legou@gmail.com

Description :

Face au village de Simiane-la-Rotonde. Gîte au rez-de-chaussée de la maison des propriétaires sur un vaste terrain non clos commun entouré de champs. Un autre gîte sur la propriété. Emplacement privatif pour le véhicule. Jardin non clos avec piscine privative chauffée dédiée uniquement aux hôtes du gîte. Terrain de boules, table de ping pong et baby foot à disposition. Terrasse privative couverte de 40 m² avec mobilier de jardin et cuisine d'été, barbecue fixe. Gîte sans vis-à-vis entièrement de plain-pied. Cuisine équipée, séjour, espace détente avec un canapé convertible pour 2 personnes et télévision écran plat. 1 chambre avec 1 lit 160. 1 chambre avec 2 lits 90. Salle d'eau/wc. Buanderie commune avec lave-linge et sèche-linge à disposition. Tout le matériel bébé à disposition. Les lits sont faits à l'arrivée. Les linges de toilette et de maison sont fournis. Le ménage est inclus. Chauffage central. Toutes charges comprises.

Simiane la Rotonde 1.5 km : classé Village et Cité de Caractère, commerces, festival de musique, nombreuses expositions. Commerces boulangerie pâtisserie, épicerie, restaurant, nombreuses randonnées à proximité. GR4, GR6. Circuits vers le Plateau d'Albion, bergeries en pierres sèches, bories, spéléologie. Banon 9 km : spécialité de fromage de chèvres, architecture des XV et XVIème siècles, librairie Le Bleu, champs de lavande et distilleries, parapente. Apt 25 km : tous commerces, services et loisirs.

Commodités, équipements :

Accès Web , Espace extérieur , Lit bébé , Lecteur de DVD , Lave linge privé , TV , Lave vaisselle , Piscine sur place , Sèche linge , Congélateur , Micro ondes , Draps fournis , Ménage compris Plain-pied , Réservation à la carte , Courts séjours autorisés , Barbecue , Mobilier de jardin , Dans les lavandes , Connexion Wifi , Tout compris , Linge de toilette fourni , Lits faits à l'arrivée , Terrasse , Jardin .
Piscine : Piscine privative chauffée sécurisée par une alarme aux normes NF, ouverte de mai à octobre. Dimensions : 11 m x 6 m, profondeur maxi 1.50 m.

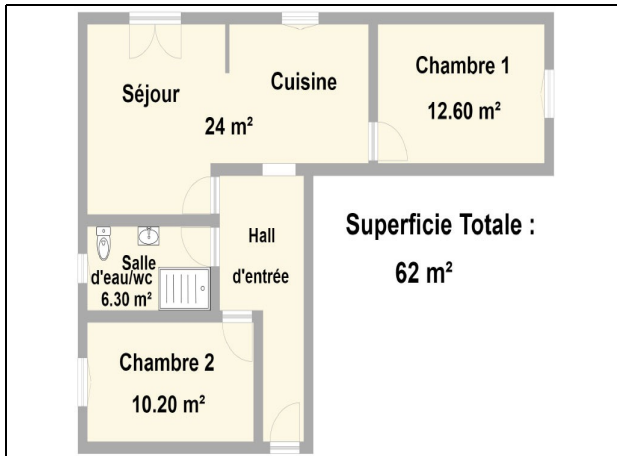
Loisirs et services (distance en km ; "-" = non disponible) :

-	-	-	-	Sur Place	-	-	8.0	Sur Place	9.0	33.0	1.5

Thématiques de l'hébergement :

Bienvenue bébé : Hébergements possédant un équipement adapté au bébé. Plus besoin de déménager la chambre de bébé et de surcharger la voiture, vos hôtes mettent à disposition le matériel nécessaire pour séjourner avec vos enfants. L'environnement extérieur est également sécurisé et peut posséder des jeux adaptés...

« En Toute Liberté »

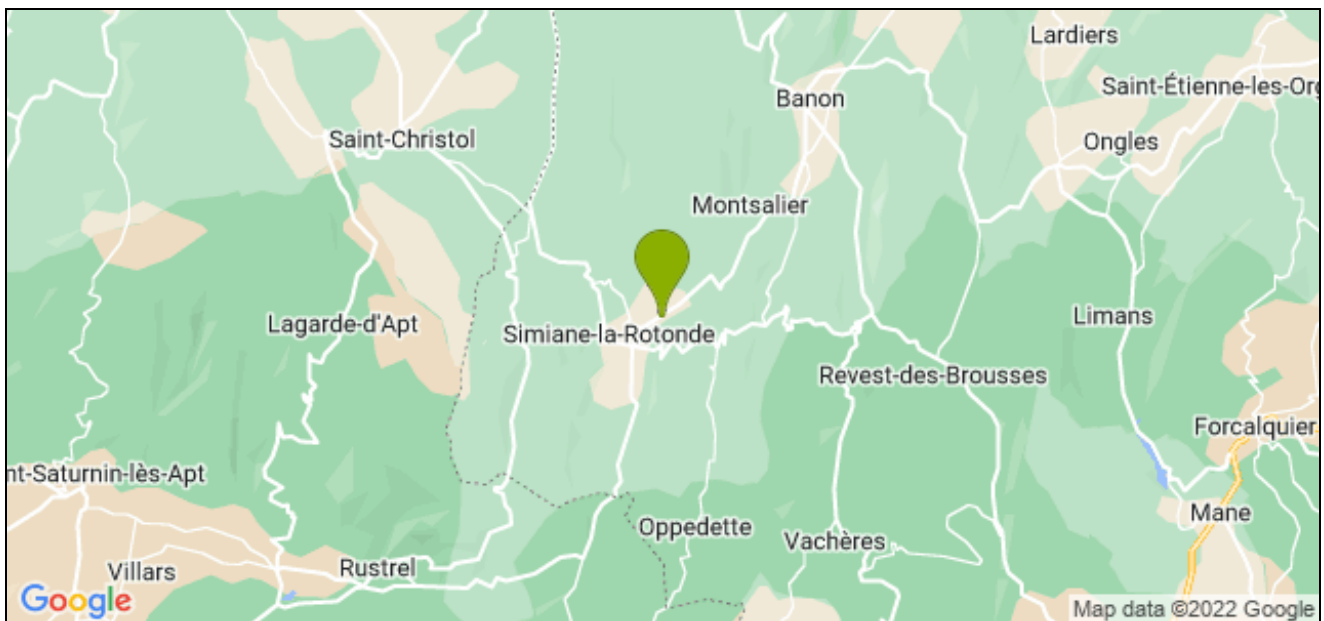


Tarifs : les tarifs peuvent être consultés sur notre site internet : <http://www.gdf04.fr/G14471>

Dépôt de garantie à verser à l'arrivée : 550€

Taxe de séjour en sus

Itinéraire d'accès : (à 1.5 km de SIMIANE LA ROTONDE) *Ne pas aller au village. Rester sur la route départementale D51 en direction de Banon et tourner à droite au niveau de la grosse pierre indiquant La Palud.*
Coordonnées GPS : 43.98466700 - 5.58012900



Passeport Vacances des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence, le partenaire idéal de vos vacances



Le Passeport Vacances est délivré exclusivement aux clients des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence ou des Hautes-Alpes. Il permet à tous, petits et grands, de découvrir nos deux départements sous toutes leurs facettes. Envie de loisirs, de culture, de nature, de produits du terroir ou d'activités sportives ? Durant votre séjour en Gîte de France, plus de 100 partenaires feront de vous un hôte privilégié et vous permettront de bénéficier de tarifs préférentiels ou d'avantages particuliers chez eux.

Pour bénéficier de ce "plus", il vous suffira de présenter le passeport remis par vos hôtes à nos différents partenaires. A consommer sans la moindre modération ! Plus d'infos sur <http://www.passeport-vacances.fr>