



## Alpes Provence Réservation

21 Boulevard Victor Hugo - 04000 DIGNE-LES-BAINS

Tel : +33 (0)4 92 31 30 40 - Fax : +33 (0)4 92 32 32 63

SARL au capital de 29000€ - 399 801 927 RCS Digne-les-Bains - Code APE 7911Z - TVA FR 17 399 801 927

Carte professionnelle Gestion Immobilière n° CPI 0401 2018 000 033 570

infos@gites-de-france-04.fr - https://www.gites-de-france-04.fr



Fiche descriptive de l'hébergement réf. G14403



### « Mas de l'Olivier »

Gîte rural 3 épis

Situé à CERESTE (04280)

Altitude : 360 m - GPS : 43.85049800 - 5.56171500

Capacité : 6 personnes - 3 chambres - Lit bébé : Oui

Superficie : 130 m<sup>2</sup> - Jardin : Oui

**Animaux interdits**

Ouverture : Ouvert toute l'année.



Propriétaire : PASTOUR Jean Louis-Brigitte

La Bastidonne 616 Ch. de la Tour d'Embarbe - 04280 CERESTE

Tél : - 06.75.89.27.65 - 0675892765 - bastidonne.luberon@orange.fr

#### Description :

Ancienne propriété agricole bio de 5 hectares avec vue panoramique sur le Luberon comprenant 4 gîtes avec terrasse couverte et jardin privatifs parfaitement indépendants, sans vis à vis. Accès libre à la piscine exclusivement réservée aux vacanciers, 12 x 8m, terrain badminton, pétanque. Maison indépendante avec jardin privatif, 2 terrasses privatives dont 1 couverte. Sur 2 niveaux. Au rez-de-chaussée : Belle pièce à vivre, très lumineuse, avec cuisine/séjour/salon, climatisation réversible et cheminée insert. 1 chambre avec 1 lit 160 et sa salle d'eau, douche italienne. Wc indépendant. Buanderie. A l'étage, 2 chambres avec climatisation réversible. Chambre 1 (2 lits 90). Chambre 2 avec 1 lit 180x200 (dédoublage en 2 lits jumeaux 90x200). Salle d'eau/wc, douche italienne. Possibilité service avec supplément : ménage intermédiaire et fin de séjour, sèche-linge. Chauffage électrique convecteurs à inertie confortable en hiver. Charges en sus en période de chauffe.

Au coeur du Parc Naturel Régional du Luberon. Cereste 2.5 km : tous commerces, 4 restaurants, banques, poste, médecins, dentiste, pharmacie, piscine, tennis, promenades à cheval. Prieuré de CarLuc. Vestiges de la Voie Domitienne, les Gorges d'Oppedette, le Colorado Provençal... Nombreuses randonnées pédestres, équestres et à vélo, sur le circuit Vélo Luberon. Sur le chemin de Saint Jacques de Compostelle. Saint Michel l'Observatoire 15 km : observation des étoiles. Manosque 20 km : tous commerces, services et loisirs. Golf du Luberon à 18 km. Forcalquier 23 km.

#### Commodités, équipements :

Accès Web , Espace extérieur , Lit bébé , Poêle , Lave linge privé , TV , Lave vaisselle , Piscine sur place , Sèche linge , Congélateur , Micro ondes , Couchage d'appoint , Draps fournis , Escalier , Gîtes regroupés , Climatisation , Réservation à la carte , Barbecue , Mobilier de jardin , Cheminée , Dans les lavandes , Connexion Wifi , Linge de toilette fourni , Terrasse , Maison Individuelle , Jardin .

**Piscine** : accès libre à la piscine commune de 12x8 mètres, exclusivement réservée aux vacanciers

#### Loisirs et services (distance en km ; "-" = non disponible) :

30.0	-	30.0	-	Sur Place	30.0	Sur Place	23.0	Sur Place	2.5	70.0	2.5	

#### Thématiques de l'hébergement :

**Vos vacances au coin du feu** : Quoi de plus agréable en automne ou en hiver que de se retrouver au coin de la cheminée, à se réchauffer à la chaleur de la flamme et à écouter le feu crépiter. Sensation de vacances à rester à deviser tranquillement et à profiter du temps qui passe en laissant son esprit vaquer : c'est ce que vous propose notre sélection de maisons d'hôtes et de gîtes avec cheminée !

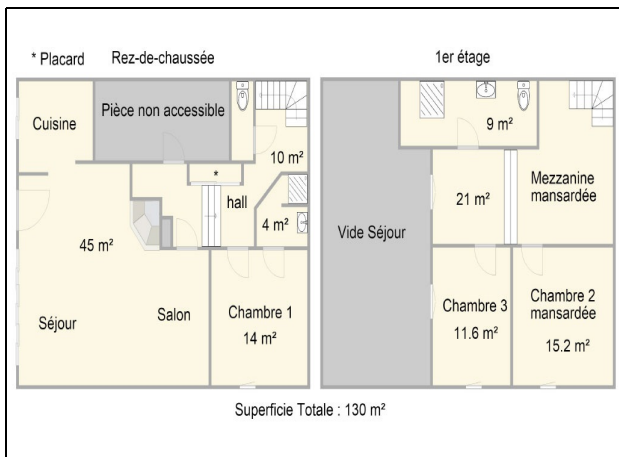
**Séjour Golf** : Les Alpes de Haute-Provence proposent sur leur territoire plusieurs parcours golf harmonieusement intégrés dans le paysage : Digne-les-Bains, Pierrevet (à proximité de Manosque) et Barcelonnette. Vous pourrez y pratiquer cette activité quel que soit votre niveau grâce à la diversité des parcours proposés.

**Noël en gîte** : Votre hébergement est décoré par les propriétaires pour la période de Noël, et au pied du sapin vous attendent une bouteille de champagne et une boîte de chocolats ou autres friandises. Grâce à vos hôtes vivez un véritable Noël provençal, ils vous fourniront également des renseignements découvertes (pastorales, foires aux santons, etc.)

**Gîtes Randonnée pédestre** : L'hébergement est situé à proximité immédiate d'un ou plusieurs sentiers de randonnée balisés (PR, PDR, GR, Via Alpina) et le propriétaire met à disposition de ses hôtes des cartes détaillées et des topoguides. Il est en mesure de les conseiller au regard de leurs capacités ou de la météo.

**A vélo ou à VTT** : Des paysages serpentant de la plaine à la montagne, les Alpes de Haute-Provence sont la destination de vos vacances pour la pratique du vélo. A chacun ces goûts, des petites routes balisées aux grands cols mythiques en passant par les sentiers pour les amateurs de VTT...

## « Mas de l'Olivier »



**Tarifs :** les tarifs peuvent être consultés sur notre site internet : <http://www.gdf04.fr/G14403>

*Cette location propose aussi des séjours à la carte.*

### Options et suppléments :

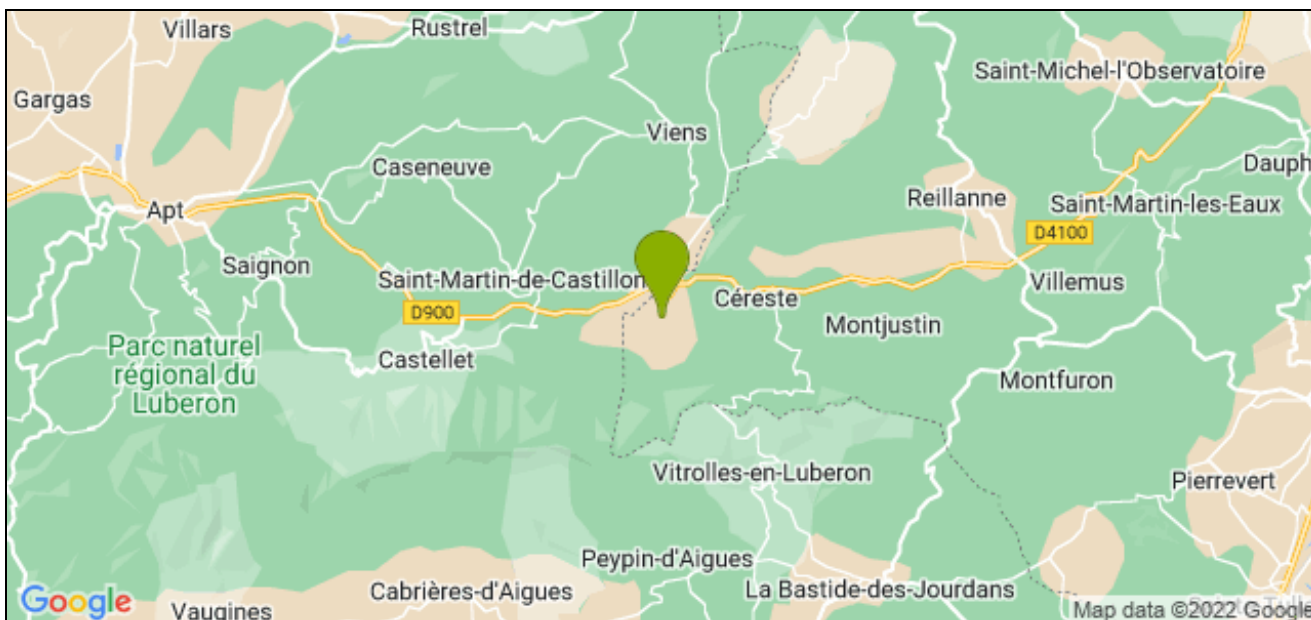
Forfait ménage de fin de séjour (170€)

**Dépôt de garantie à verser à l'arrivée : 800€**

### Taxe de séjour en sus

**Itinéraire d'accès :** (à 2.5 km de CERESTE) A Céreste, prendre direction Apt et parcourir 2.5 km. Puis tourner à gauche au panneau La Viguière, Les Francs, Camping du Bois de Sibour. Aller tout droit et parcourir 900 mètres. L'entrée de la propriété est sur la droite et signalisée par une pierre blanche : La Bastidonne et un panneau Gîtes de France. Coordonnées GPS et plan d'accès sur notre site internet.

**Coordonnées GPS :** 43.85049800 - 5.56171500



## Passport Vacances des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence, le partenaire idéal de vos vacances



Le Passport Vacances est délivré exclusivement aux clients des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence ou des Hautes-Alpes. Il permet à tous, petits et grands, de découvrir nos deux départements sous toutes leurs facettes. Envie de loisirs, de culture, de nature, de produits du terroir ou d'activités sportives ? Durant votre séjour en Gîte de France, plus de 100 partenaires feront de vous un hôte privilégié et vous permettront de bénéficier de tarifs préférentiels ou d'avantages particuliers chez eux.

*Pour bénéficier de ce "plus", il vous suffira de présenter le passeport remis par vos hôtes à nos différents partenaires. A consommer sans la moindre modération ! Plus d'infos sur <http://www.passeport-vacances.fr>*