



# Alpes Provence Réservation

21 Boulevard Victor Hugo - 04000 DIGNE-LES-BAINS  
Tel : +33 (0)4 92 31 30 40 - Fax : +33 (0)4 92 32 32 63  
SARL au capital de 29000€ - 399 801 927 RCS Digne-les-Bains - Code APE 7911Z - TVA FR 17 399 801 927  
Carte professionnelle Gestion Immobilière n° CPI 0401 2018 000 033 570  
infos@gites-de-france-04.fr - https://www.gites-de-france-04.fr



Fiche descriptive de l'hébergement réf. G11317



## « Gîte du Levant »

Gîte rural 4 épis (*Service direct*)

Situé à AIGLUN (04510)

Altitude : 775 m - GPS : 44.06365500 - 6.13059400

Capacité : 4 personnes - 2 chambres - Lit bébé : Oui

Superficie : 94 m<sup>2</sup> - Jardin : Oui

**Animaux interdits**

Ouverture : Ouvert toute l'année.

Location week-end : Oui



Propriétaire : SARL LE VIEIL AIGLUN / SPETH CHARLES ANNICK

LE VIEIL AIGLUN - 04510 AIGLUN

Tél : 04.92.34.67.00 - 06.47.72.47.26 - 0647724726 - info@vieil-aiglun.com

### Description :

Gîte Panda offrant une vue imprenable sur les Préalpes, dans un cadre préservé et calme. Gîte de Charme dans une maison indépendante, en pierres, située sur le site d'un ancien village perché du 16e siècle. 2 autres gîtes dans la même propriété. Piscine commune. Parking, jardin et terrasse privés sans vis à vis. Au rez-de-chaussée : séjour/cuisine avec cheminée. Wc indépendant. Buanderie avec lave linge et sèche-linge. Au 1er étage : 2 chambres avec chacune 2 lits 90. Salle de bains avec douche et baignoire. Wc. Matériel bébé à disposition. Chauffage central au fuel. Toutes charges comprises. Les lits sont faits à votre arrivée et le linge de toilette et de table sont fournis.

Nombreuses randonnées et circuits vtt sur place. Tous commerces et services à 8 km. Digne-les-Bains : thermes, plan d'eau, golf, lac de pêche, parapente, musées, Réserve Géologique, Fondation Alexandra David-Neel. Circuits vers le Val de Durance, la Vallée de l'Asse.

### Commodités, équipements :

Accès Web , Espace extérieur , Lit bébé , Lecteur de DVD , Lave linge privé , TV , Lave vaisselle , Piscine sur place , Sèche linge , Congélateur , Micro ondes , Draps fournis Escalier , Gîtes regroupés , Barbecue , Mobilier de jardin , Cheminée , Connexion Wifi , Tout compris , Linge de toilette fourni , Lits faits à l'arrivée , Terrasse , Maison Individuelle , Jardin .

**Piscine** : Ouverte de juin à septembre, sécurisée avec une barrière. Dimensions 13m x 6m, profondeur de 1.10m à 2.20m. Accès de 9H00 à 19H00.

### Loisirs et services (distance en km ; "-" = non disponible) :

12.0	50.0	55.0	50.0	Sur Place	12.0	8.0	15.0	Sur Place	13.0	12.0	8.0

### Thématiques de l'hébergement :

**Gîte de Charme** : Un gîte de charme est une maison indépendante de caractère, classée 3, 4 ou 5 épis, que vous pourrez louer à la semaine ou au week-end, en famille ou entre amis. Les propriétaires des gîtes de charme apportent un soin tout particulier à la qualité de la décoration intérieure de leurs châteaux, manoirs, gentilhommières, chalets traditionnels ou mas provençal, dans lesquels vous bénéficierez d'un environnement calme et soigné. L'ambiance et le charme sont les deux caractéristiques privilégiées des gîtes de charme. Ces demeures de caractère associent confort intérieur et qualité architecturale. Vous profiterez la plupart du temps d'un jardin spacieux ou d'un parc.

**Vos vacances au coin du feu** : Quoi de plus agréable en automne ou en hiver que de se retrouver au coin de la cheminée, à se réchauffer à la chaleur de la flamme et à écouter le feu crépiter. Sensation de vacances à rester à deviser tranquillement et à profiter du temps qui passe en laissant son esprit vaquer : c'est ce que vous propose notre sélection de maisons d'hôtes et de gîtes avec cheminée !

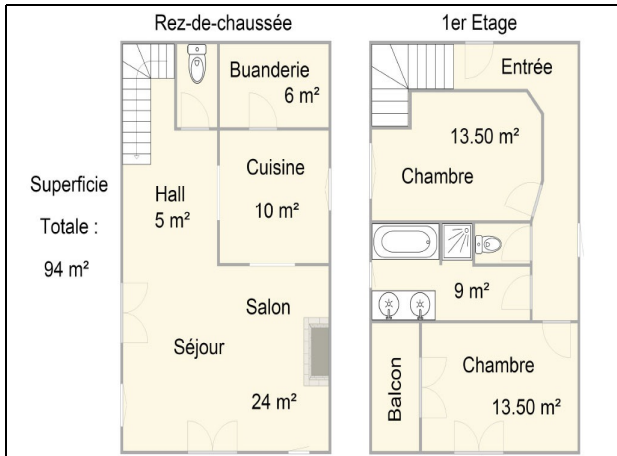
**Séjour Golf** : Les Alpes de Haute-Provence proposent sur leur territoire plusieurs parcours golf harmonieusement intégrés dans le paysage : Digne-les-Bains, Pierrevert (à proximité de Manosque) et Barcelonnette. Vous pourrez y pratiquer cette activité quel que soit votre niveau grâce à la diversité des parcours proposés.

**Ornithologie** : La faune ornithologique des Alpes de Haute-Provence est très riche. Cormorans, hérons cendrés, goélands, cygnes tuberculés, vautour fauve, tétras, gélinothe, aigle royal, gypaète barbu,... vous émerveilleront.

**Gîtes Randonnée pédestre** : L'hébergement est situé à proximité immédiate d'un ou plusieurs sentiers de randonnée balisés (PR, PDR, GR, Via Alpina) et le propriétaire met à disposition de ses hôtes des cartes détaillées et des topoguides. Il est en mesure de les conseiller au regard de leurs capacités ou de la météo.

**Thermalisme** : L'hébergement est situé à proximité des eaux thermales (de Digne les Bains ou Gréoux les Bains). Ces Eaux sont recommandées pour le traitement des affections respiratoires, des rhumatismes et des affections dermatologiques.

## « Gîte du Levant »



**Tarifs** : les tarifs peuvent être consultés sur notre site internet : <http://www.gdf04.fr/G11317>

**Options et suppléments :**

Forfait ménage de fin de séjour (60€)

**Dépôt de garantie à verser à l'arrivée : 875€**

**Taxe de séjour en sus**

**Itinéraire d'accès** : (à 4.0 km de AIGLUN) Au rond-point d'Aiglun, prendre direction le Vieil Aiglun, parcourir 3 km et prendre la petite route à gauche menant directement à l'ancien village Vieil Aiglun. Route très pentue sur le dernier km.  
**Coordonnées GPS** : 44.06365500 - 6.13059400



### Passeport Vacances des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence, le partenaire idéal de vos vacances



Le Passeport Vacances est délivré exclusivement aux clients des Gîtes de France des Alpes de Haute-Provence ou des Hautes-Alpes. Il permet à tous, petits et grands, de découvrir nos deux départements sous toutes leurs facettes. Envie de loisirs, de culture, de nature, de produits du terroir ou d'activités sportives ? Durant votre séjour en Gîte de France, plus de 100 partenaires feront de vous un hôte privilégié et vous permettront de bénéficier de tarifs préférentiels ou d'avantages particuliers chez eux.

Pour bénéficier de ce "plus", il vous suffira de présenter le passeport remis par vos hôtes à nos différents partenaires. A consommer sans la moindre modération ! Plus d'infos sur <http://www.passeport-vacances.fr>