

# Gîte n°13G622 - Val de Mar

Situé à CEYRESTE, dans Les Bouches du Rhône

Sur les hauteurs de Ceyreste dans un environnement fleuri, maison mitoyenne aux propriétaires mais sans vis à vis (panneau occultant la terrasse), avec 2 places de parking sur la propriété fermée. Accès direct par la terrasse ombragée (20 m²) avec salon détente, dans la pièce de vie : coin détente avec canapé (2 personnes supplémentaires sur demande : 30€/ personne et par nuit), fauteuil électrique de relaxation, avec télévision écran plat et lecteur DVD, coin repas. Cuisine toute équipée : lave vaisselle, gazinière, four, micro ondes, frigo/ congélateur, petit électroménager. Salle de bain avec baignoire et lave linge. Wc indépendant. Chambre avec 2 lits 1 personne (2x90x200) jumelable en un lit en 180x200 cm. Terrasse et espace détente au nord (accès par la cuisine) avec salon de jardin, transats et four à pizza dans l'espace barbecue. A l'étage : chambre avec lit 2 personnes (140x190) bénéficiant de son solarium avec petite table et 2 chaises. Vue sur mer. Dégagement (coin lingerie) avec vélo d'appartement, conduisant à un cabinet de toilette (wc et lavabo). Climatisation réversible (inclus). Supplément chauffage : 50 € par semaine. Kit bébé offert gracieusement sur demande (Lit, chaise haute, transat de bain...). Wi-fi. Ménage sur demande (60€). Draps et linge de toilette sur demande (en location). Barbecue électrique et four à pizza. Chien admis sous conditions (un seul animal - petit chien uniquement). Son plus : une vue magnifique sur le port de La Ciotat, son île et sa baie. Autoroute à proximité mais en contrebas et non visible du gîte. Vous profitez d'une belle vue sur mer tout en bénéficiant d'un accès à pied ou à vélo reliant la gare SNCF à la ville de La Ciotat (parking à disposition) grâce à la voie douce.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 87m²

- Animaux autorisés - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 43.20546800 - Longitude : 5.63469800

- Accès : Sortie autoroute A50 La Ciotat. Descendre jusqu'au grand rond point et prendre la D559 direction Ceyreste/St Cyr. Au 2ème rond point prendre la D40A direction Ceyreste. Passer sous l'autoroute et obliquer immédiatement à droite. Faire 900m, le Chemin du Moulin de Mouries se trouvera sur votre gauche (petite côte avec lacet)

## A proximité

aéroport: 58.0 km. baignade: 3.0 km. commerce: 1.0 km. equitation: 4.0 km. gare: 1.0 km. golf: 12.0 km. mer: 3.0 km. piscine: 5.0 km. pêche: 5.0 km. rand.: 7.0 km. tennis: 1.5 km.

## Equipements / Services

Climatisation - Connexion internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bebe - Non fumeur - Tv - Micro-ondes - Barbecue - Jardin - Terrain clos - Terrasse -

Mode de chauffage : climatisation réversible

## Tarifs Valable le 27/11/2022 - 10h04

Caution : 300.00 €

Le prix comprend : Climatisation

Le prix ne comprend pas : DrapsLinge de toiletteMénage de fin de séjourChauffageTaxe de séjour

**basse saison hiver : 460.00 (5 nuits) - 528.00 (6 nuits) - 620.00 (7 nuits)**

du 05/11/2022 au 16/12/2022

**vacances de fin d'année : 735.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 06/01/2023

## Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 60.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 2 personnes : 15.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 1 personne : 10.00 € pour le séjour

Linge de toilette par personne : 7.00 € pour le séjour

Supplément chauffage à la semaine : 50.00 € pour 7 nuits

Caution ménage : 60.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS

PLACE CAMPANA

LA BALANCE - BP 60035

84004 AVIGNON CEDEX 01

Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : [www.gites-de-france-bouches-du-rhone.com](http://www.gites-de-france-bouches-du-rhone.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Salle à manger/salon - Rez-de-chaussée

Belle pièce de jour de 28 m2 donnant sur la terrasse côté mer (salon détente). Mobilier de qualité. Espace repas et coin détente avec canapé et fauteuil électrique. Télévision écran plat. Lecteur DVD.

Surface 28.30 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 4

Vue : Terrasse

Orientation :Sud

### 2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine ouvrant au nord sur une seconde terrasse et coin détente sous les pins avec salon de jardin et transats. Toute intégrée : gazinière 4 feux, lave vaisselle, four électrique, micro ondes, frigo/congélateur, cafetières filtre et dosettes, petit électroménager.

Surface 12.15 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

### 3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre orientée plein ouest avec 2 lits 1 personne (90 x 200) pouvant être jumelés. Armoire de rangement - portant - 2 appliques - 2 chevets

Surface 10.80 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

### 4 : Salle de Bain - Rez-de-chaussée

Salle de bain avec fenêtre. Baignoire, meuble lavabo avec rangements. Armoire avec miroir en pied. Sèche cheveux. Radiateur radiant. Lave linge.

Surface 3.86 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Ouest

possède une baignoire

### 5 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.20 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Orientation :Nord

possède un wc

### 6 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 8.00 m<sup>2</sup>

### 7 : Chambre - Niveau 1

Chambre à l'étage avec solarium vue mer. Lit 2 personnes (140x190) Belle armoire, 2 appliques, 2 chevets. Fauteuil. Ventilateur.

Surface 12.10 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Terrasse

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 8 : Dégagement - Niveau 1

Petite pièce pouvant accueillir un lit d'enfant. Table et fer à repasser. Bibliothèque. Vélo d'appartement.

Surface 7.80 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Cour

Orientation :Ouest

### 9 : WC - Niveau 1

Cabinet de toilette avec wc et lavabo - meuble rangement

Surface 3.30 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

possède un wc