

Gîte n°13G617 - Le Clos des Collines

Situé à MARSEILLE, dans Les Bouches du Rhône

Sur les hauteurs de Marseille, maison indépendante de 70m2 (dont 55 m2 de maison et 15m2 de dépendances fermées) refaite à neuf avec joli espace extérieur et jacuzzi privatif dans l'un des plus jolis villages de Marseille, cher à Marcel Pagnol.

Belle villa marseillaise 3* et 3 Epis, pour 4 personnes+1 bb. Wifi et clim. Gîte de 70 m2 dont 55 m2 maison + 15 m2 de dépendances, refait à neuf, cosy + 68 m2 de terrasse en bois exotique semi couverte, balcon panoramique, arboré. petit jardin et parking sécurisé automatisé. Option bien-être jacuzzi privatif en mode frais . Situé dans un des plus beaux villages provençal de Marseille du 11ème siècle, tranquille mais dynamique offrant d'excellents commerces de Bouche, restaurants, pizzas, bus gratuit vers les centres commerciaux, vers Aubagne, la gare routière, vers le Centre de Cures. 2 lignes de bus vers le centre de Marseille, les plages. A 15 mn du parc national des Calanques, de Cassis, la Ciotat, des villages perchés du Castellet, du Beausset, du centre de Marseille, à 25 mn d'Aix, à 50 mn d'Avignon, de Lourmarin, du Luberon... En sortant du gîte, vous démarrez des randonnées dans nos superbes collines chères à Marcel Pagnol, "du temps des secets" de "Manon des sources. Pièces : Salle à manger lumineuse pour 4. Salon détente avec cheminée, téléviseur écran plat (carte SD, USB), mini chaine Hifi (clé USB) avec cd, canapé méridienne avec meuble bar, jeux, ouverture sur la terrasse. Grande cuisine plaque vitrocéramique, lave vaisselle, four micro ondes multi fonctions, grand frigo/congélateur, cafetière dosettes, cafetière filtre, petit électroménager, théière, crêpière, raclette électriques, grille pain, friteuse, cuit vapeur Buanderie : lave linge, sèche linge, étendage, planche et fer à repasser et barbecue 1ère chambre « La Marina » avec un grand lit 2ème chambre « La Calanque » avec 2 lits de 90x200 Salle d'eau avec grande douche italienne, sèche cheveux, sèche serviettes électrique. Wc indépendant vmc Hall d'entrée avec dressing et bibliothèque Chaise haute, baignoire bb, lit BB, jeux L'option jacuzzi est à 80 euros les 5 jours (+ 2 jours offerts) tarif famille : avec musique en wifi, jeux de lumières, aromathérapie, petit salon de thé.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 55m²
- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 43.29828560 - Longitude : 5.52353719
- Accès : Contacter les propriétaires pour des précisions sur l'arrivée au gîte
- Référence commune : 13211007869WF

A proximité

aéroport: 35.0 km. baignade: 12.0 km. commerce: 0.4 km. equitation: 1.0 km. gare: 3.0 km. golf: 2.0 km. mer: 12.0 km. piscine: 3.0 km. pêche: 12.0 km. rand.: 0.3 km. tennis: 2.0 km.

Equipements / Services

Cheminée - Climatisation - Connexion internet - Draps fournis - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lit bebe - Non fumeur - Spa/sauna - Sèche-linge - Tv - Micro-ondes - Plain-pied - Barbecue - Equipement sportif - Jardin - Terrain clos - Terrasse -

Mode de chauffage : climatisation réversible

Tarifs Valable le 26/11/2022 - 10h30

Caution : 800.00 €

Le prix comprend : Chauffage Électricité Draps, couettes, housses de couettes, coussins, housses de coussins Lits faits Linge de toilette wifi parking privé sécurisé à télécommande pour 1 véhicule climatisation espace sport

Le prix ne comprend pas : Taxe de séjour Utilisation du jacuzzi : tarif familial de 80 euros pour 5 jours + 2 jours offerts nettoyage 50 euros

basse saison hiver : 460.00 (5 nuits) - 552.00 (6 nuits) - 644.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

vacances de fin d'année : de 460.00 à 490.00 (5 nuits) - 588.00 (6 nuits) - 686.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 06/01/2023

Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

Caution ménage : 50.00 € pour le séjour

Accès spa (par semaine) : 80.00 € pour le séjour

Accès spa (par jour) : 16.00 € pour 1 nuit

Contacts

Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS

PLACE CAMPANA

LA BALANCE - BP 60035

84004 AVIGNON CEDEX 01

Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : www.gites-de-france-bouches-du-rhone.com

Coordonnées du propriétaire

VINCENT Valérie

26, Rue du Village

Eoures

13011 MARSEILLE 11E ARRONDISSEMENT

Portable : 0769949558

Email: leclodscollines@gmail.com

Album photo

Détail des pièces

1 : Salle à manger/salon - Rez-de-chaussée

Cette pièce principale ouvre directement d'une part sur la terrasse ombragée et fleurie et d'autre part, sur la campagne provençale. Très lumineuse, elle dispose d'un espace repas confortable et d'îlot, un salon de détente avec canapé méridienne, télévision écran plat (support passerelle carte SD et USB), coin bibliothèque, mini chaîne hifi avec clé USB et CD, meuble bar avec une bouteille pour vous accueillir.

Surface 21.20 m²

Fenêtres : 3

Vue : Terrasse

Orientation : Sud-Ouest

2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine indépendante avec coin repas. Tous les éléments sont intégrés : plaque vitrocéramique 4 feux, four, micro ondes multifonctions, frigo/congélateur, lave vaisselle, cafetière à dosette, cafetière filtre, bouilloire électrique, grille pain, mixer plongeant, cuit vapeur, presse agrumes électrique, appareil à raclette, crêpière électrique, plancha électrique, friteuse, aspirateur.... Lave linge, planche et fer à repasser, corbeille à linge, séchoir sur pieds, sèche linge dans la buanderie indépendante.

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre parentale: La Marina avec lit 2 personnes (140x190), armoire de rangement, miroir, linge de lit, couette et housse, plaid fourrure, coussins, 2 chevets, éclairage de chaque côté, prises électriques de chaque côté, tabouret fourrure, 2 tapis fourrure, console avec tiroir et chaise pour le télétravail ou pour vos produits de beauté en utilisation coiffeuse . Wifi. Fenêtre avec vue dégagée sur la terrasse et les collines. Literie neuve.

Surface 11.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation : Sud-Est

lit de 140 : 1

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre 2 personnes : la Calanque avec 2 lits 90x200. Literie neuve. Décoration mer et calanque. Armoire de rangement, miroir, linge de lit, couette et housse, 2 plaids fourrure, coussins, 2 chevets, éclairage de chaque côté, prises électriques de chaque côté, 2 tapis fourrure, échelle porte vêtements, wifi. Fenêtre avec vue dégagée sur la terrasse et les collines.

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Terrasse

Orientation : Sud-Est

lit de 90 : 2

lit de 140 : 1

5 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau avec fenêtre. Douche italienne 140x90 cm, sèche serviette électrique, meuble lavabo avec tiroirs et portes, sèche cheveux, tapis, petite poubelle, petite pharmacie secours, patère 4 crochets sur la porte. Savon, gel douche et savon à mains fournis.

Surface 3.25 m²

Fenêtre : 1

Vue : Terrasse

possède une douche

6 : WC - Rez-de-chaussée

Wc indépendant (fosse septique) avec VMC, meuble colonne de rangements, 2 tableaux, porte rouleaux, balayette, poubelle

Surface 1.10 m²

possède un wc

7 : Studio - Rez-de-chaussée

15m² de dépendances fermées

Surface 15.00 m²