

# Gîte n°13G474 - La Désirade

Situé à LA CIOTAT, dans Les Bouches du Rhône

A quelques 5' de la plage, mais dans un quartier arboré, rez de chaussée de villa sur terrain totalement clos. Cet appartement bénéficie d'une totale indépendance, avec sa terrasse ombragée (15 m<sup>2</sup>) et son salon de jardin, son coin de jardin sous les pins. Parking devant la propriété. La cuisine et le séjour s'ouvrent sur la terrasse, espace repas et coin détente avec TV écran plat. 2 chambres lumineuses, une avec un lit pour 2 personnes en 140x190cm, l'autre 2 lits 1 personne 90x190cm. Salle d'eau avec douche. Wc indépendant. Wifi, barbecue, lave-linge commun dans garage. Chauffage électrique à la consommation. Les commerces à 500m, les plages de La Ciotat à 800m, toute la vie d'une charmante station balnéaire à 10 km des majestueuses Calanques de Cassis.

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 60m<sup>2</sup>

- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 43.19348100 - Longitude : 5.62791900

- Accès : Sortie A50 n°9 la Ciotat. Dir Centre ville puis Toulon/Bandol par la D 559. Passer 4 rond points, au 5ème (St Jean à droite) dans l'Avenue Rovach, prendre la 3e sortie, bld Lavaux (direction la gare, Ceyreste). Continuer jusqu'au numéro 462 sur votre droite.

- Référence commune : 13028000563E6

## A proximité

aéroport: 40.0 km. baignade: 0.6 km. commerce: 0.5 km. equitation: 2.0 km. gare: 1.0 km. mer: 0.6 km. piscine: 2.0 km. pêche: 0.6 km. rand.: 2.0 km. tennis: 1.0 km.

## Equipements / Services

Connexion internet - Lave-linge - Lecteur dvd - Lit bebe - Non fumeur - Tv - Micro-ondes - Plain-pied - Barbecue - Jardin - Terrain clos - Terrasse - En village -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 30/11/2022 - 17h32

Caution : 100.00 €

Le prix ne comprend pas : Ménage

**basse saison hiver : 330.00 (5 nuits) - 366.00 (6 nuits) - 385.00 (7 nuits)**

du 05/11/2022 au 16/12/2022

**vacances de fin d'année : 330.00 (5 nuits) - 366.00 (6 nuits) - 385.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 06/01/2023

## Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 40.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 2 personnes : 9.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 1 personne : 9.00 € pour le séjour

Linge de toilette par personne : 7.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS

PLACE CAMPANA

LA BALANCE - BP 60035

84004 AVIGNON CEDEX 01

Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : [www.gites-de-france-bouches-du-rhone.com](http://www.gites-de-france-bouches-du-rhone.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Salon - Rez-de-chaussée

Une table et 4 chaises, canapé, 1 fauteuil, 1 guéridon, 1 lampe, lampe sur pied, TV écran plat, chaîne hifi. 1 buffet/vaisselle.

Surface 20.30 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Réfrigérateur/congélateur, micro-ondes, plaque 4 feux gaz, mini-four, hotte aspirante, évier avec mitigeur

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Terrasse

Orientation :Est

### 3 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Couloir, penderie.

Surface 6.50 m<sup>2</sup>

### 4 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Douche 80x120cm avec porte de douche et mitigeur, vasque avec mitigeur, meuble sous vasque, Bidet, meuble haut de rangement

Surface 4.40 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 5 : Chambre - Rez-de-chaussée

2 lits 90x190cm, meuble colonne avec 2 lampes de chevet

Surface 8.20 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

### 6 : Chambre - Rez-de-chaussée

1 lit 140x190cm, 2 chevets, 2 lampes, penderie, 1 fauteuil, 1 chaise

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

### 7 : WC - Rez-de-chaussée

indépendant

possède un wc