

# Gîte n°13G436 - Les Bressières

Situé à SENAS, dans Les Bouches du Rhône

Charmant petit gîte indépendant de plain-pied, sur le beau terrain clôturé des propriétaires de 3700 m<sup>2</sup> en campagne, aux portes des Alpilles et du Lubéron, entre Avignon et Aix en Provence. L'hébergement comprend : cuisine équipée (plaque 3 feux vitrocéramique, hotte aspirante, four, micro-ondes, lave-linge, lave-vaisselle), salon/salle à manger confortable. TV écran plat. Une chambre avec 1 lit 2 personnes 140x190cm et une chambre avec 2 lits 1 personne 90x190cm jumelables. Une salle de bain avec baignoire, vasque, porte-serviettes chauffant et WC. Lit bébé et chaise haute à la demande. Climatisation réversible. Le linge de maison est fourni (draps, linge de toilette, torchons, tapis de bain). Ménage de fin de séjour inclus. Terrasse privative côté sud avec store électrique, salon de jardin et plancha. Piscine commune avec les propriétaires de 8x4 m clôturée, ouverte du 31/05 au 31/08 (variable selon la météo). Un coin détente sous les arbres, jeux d'enfants. Terrain privatif engazonné. Parking sur la propriété.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 52m<sup>2</sup>

- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 43.76388000 - Longitude : 5.06861000

- Accès : Sortie autoroute Sénas, direction Avignon (N7). 2 kms après la sortie du bourg, prendre la D73B à droite (direction La Campana, la Fabrique). Faire 400 m, chemin de terre à gauche au numéro 2320. Le gîte se trouve au bout du chemin, au portail gris.

- Référence commune : oui

## A proximité

aéroport: 45.0 km. baignade: 40.0 km. commerce: 2.5 km. equitation: 3.0 km. gare: 2.5 km. golf: 12.0 km. mer: 40.0 km. piscine: sur place. rand.: 3.0 km. tennis: 2.0 km.

## Equipements / Services

Climatisation - Draps fournis - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bebe - Non fumeur - Tv - Micro-ondes - Plain-pied - Barbecue - Jardin - Maison individuelle - Piscine commune - Piscine sur place - Terrain clos - Terrasse - Ménage inclus -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 06/07/2022 - 12h47

Caution : 300.00 €

Le prix comprend : Linge de maison Ménage de fin de séjour

**haute saison juillet : de 750.00 à 900.00 (7 nuits)**

du 09/07/2022 au 29/07/2022

**très haute saison août : 900.00 (7 nuits)**

du 30/07/2022 au 12/08/2022

**inter saison août : de 800.00 à 900.00 (7 nuits)**

du 13/08/2022 au 26/08/2022

**septembre : de 600.00 à 800.00 (7 nuits)**

du 27/08/2022 au 16/09/2022

**inter saison automne : 325.00 (3 nuits) - 375.00 (4 nuits) - 425.00 (5 nuits) - 470.00 (6 nuits) - 500.00 (7 nuits)**

du 17/09/2022 au 14/10/2022

**vacances de toussaint : 325.00 (3 nuits) - 375.00 (4 nuits) - 425.00 (5 nuits) - 470.00 (6 nuits) - 500.00 (7 nuits)**

du 15/10/2022 au 04/11/2022

**basse saison hiver : 325.00 (3 nuits) - 375.00 (4 nuits) - 425.00 (5 nuits) - 470.00 (6 nuits) - 500.00 (7 nuits)**

du 05/11/2022 au 16/12/2022

**vacances de fin d'année : 325.00 (3 nuits) - 375.00 (4 nuits) - 425.00 (5 nuits) - 470.00 (6 nuits) - 500.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 06/01/2023

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS

PLACE CAMPANA

LA BALANCE - BP 60035

84004 AVIGNON CEDEX 01

Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : [www.location-vacances-provence.com](http://www.location-vacances-provence.com)

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Rez-de-jardin

Cuisine équipée ouverte sur le séjour via passe-plat, plaque 3 feux vitrocéramique, four électrique à pyrolyse, hotte aspirante, micro-ondes, lave-linge, réfrigérateur/congélateur, lave-vaisselle, aspirateur à main

Surface 7.40 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

### 2 : Chambre - Rez-de-jardin

Chambre modulable avec soit 2 lits 90x190cm, soit 1 lit 180x190cm (jumelé), soit 1 lit 90x190cm. Lit bébé sur demande. Une table de chevet commune, 2 lampes de chevet, une penderie.

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

### 3 : Chambre - Rez-de-jardin

1 lit 2 personnes 140x190cm, 2 chevets (3 tablettes par personne), 2 lampes de chevet, penderie, semainier

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 4 : Salle à manger/salon - Rez-de-jardin

Un canapé convertible, une table ronde avec 4 chaises, 2 fauteuils, un vaisselier, un banc, TV écran plat, climatisation, 1 lampe sur pied, une table de salon

Surface 22.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 5 : Salle de bains/ wc - Rez-de-chaussée

Baignoire, vasque et meuble sous vasque, porte-serviettes, VMC, WC double flux, meuble de rangement, miroir grossissant, étendoir à linge

Surface 4.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord

possède un wc

possède une baignoire