

# Gîte n°13G366 - Lou Paty

Situé à SAINT MARTIN DE CRAU, dans Les Bouches du Rhône

Situé entre Alpilles et Camargue, dans la plaine de la Crau, ce gîte fait partie d'un ensemble de 3 logements à l'année et 2 gîtes. Situé sous le logement des propriétaires et mitoyen au gîte n°370 ("Milou"), il est situé sur une exploitation agricole de 70 ha. Rez-de-chaussée : cuisine (micro-ondes, lave linge, lave vaisselle, frigo/congélateur, four), salle à manger/salon (convertible/2 pers), cheminée (8 bûches offertes, 50€/stère), Télévision. 1 chambre avec lit 2 personnes (160x190) ou 2 lits en 80x190 jumelables. 1 chambre avec 2 lits 1 personne (90x190). Salle de Bain. WC indépendant. Draps, linge de maison inclus. Terrasse couverte (20 m²), espace extérieur privatif (100 m²), salon de jardin, barbecue, parking. Accès internet 4G Conditions d'accueil des animaux : Suppl animal 20€/jour/animal, caution 50€, chiens tenus en laisse, attachés, en chenil. Entrée interdite dans le gîte. Carnet de vaccination fourni. Attestation d'assurance fournie. Catégorie 1 interdite. Ramassage des déjections.

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 65m²

- Animaux payants - Montant de la caution animal : 50.00 € - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 43.66301000 - Longitude : 4.81702000

- Accès : En venant de St martin, prendre direction Mouriès (D24). A la sortie de St Martin (rond point), faire 3 km sur la D24 et prendre à gauche le "Petit chemin de Chambremont", juste après le passage du canal. Faire environ 1,5 km, dépasser l'Etang de pêche et prendre le chemin à droite "Domaine du Paty" (serres). Suivre le fléchage, traverser les serres, passer derrière le hangar, les gîtes sont cachés derrière les haies.

- Référence commune : oui

## A proximité

aéroport: 50.0 km. commerce: 4.0 km. equitation: 4.0 km. gare: 8.0 km. golf: 8.0 km. mer: 30.0 km. piscine: 3.0 km. rand.: 4.0 km. tennis: 4.0 km.

## Equipements / Services

Climatisation - Connexion internet - Draps fournis - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bebe - Non fumeur - Sèche-linge - Tv - Micro-ondes - Plain-pied - Barbecue - Jardin - Terrain clos - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 23/05/2022 - 00h26

Caution : 250.00 €

Le prix comprend : draps et linge de toilette chauffage

Le prix ne comprend pas : ménage de fin de séjour taxe de séjour

### juin : 399.00 (7 nuits)

du 28/05/2022 au 24/06/2022

### inter saison juillet : 504.00 (7 nuits)

du 25/06/2022 au 08/07/2022

### haute saison juillet : 504.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 29/07/2022

### très haute saison août : 560.00 (7 nuits)

du 30/07/2022 au 12/08/2022

### inter saison août : de 399.00 à 504.00 (7 nuits)

du 13/08/2022 au 26/08/2022

### septembre : 399.00 (7 nuits)

du 27/08/2022 au 16/09/2022

### inter saison automne : de 252.00 à 399.00 (7 nuits)

du 17/09/2022 au 14/10/2022

### vacances de toussaint : 252.00 (7 nuits)

du 15/10/2022 au 04/11/2022

### basse saison hiver : 252.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

### vacances de fin d'année : 252.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 06/01/2023

## Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 30.00 € pour le séjour

## **Contacts**

### **Coordonnées de la centrale**

SARL LVP RESERVATIONS  
PLACE CAMPANA  
LA BALANCE - BP 60035  
84004 AVIGNON CEDEX 01

**Téléphone** : 04.90.85.45.00

**Téléphone** :

**Site internet** : [www.location-vacances-provence.com](http://www.location-vacances-provence.com)

## **Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Salle à manger/salon - Rez-de-chaussée

Salle à manger/salon avec canapés et fauteuils, télévision écran plat/lecteur DVD, coin repas. Donnant sur la petite terrasse ombragée et le jardin.

Surface 20.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine intégrée ouvrant sur la terrasse : lave vaisselle, four, micro ondes, frigo/congélateur, petit électroménager.

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre avec lit 2 personnes (140x190), armoire de rangement.

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord

lit de 90 : 2

### 4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre avec 2 lits 1 personne (90x190), placard de rangement.

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Est

lit de 90 : 2

### 5 : WC - Rez-de-chaussée

possède un wc

### 6 : Salle de Bain - Rez-de-chaussée

Salle de bain (fenêtre) avec baignoire, plan vasque, rangements, radiateur sèche serviette, lave linge.

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord

possède une baignoire

### 8 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Vue : Terrasse

Orientation :Est