

# Gîte n°13G202156 - A Pincù

Situé à CHATEAUNEUF LES MARTIGUES, dans Les Bouches du Rhône

Au coeur de l'exploitation agricole en biodynamie (vignes et oliviers) le Domaine de l'Anchois, l'original gîte A Pincù est situé au bord de l'étang de Berre et à 10km des plages de la Côte Bleue.

Au coeur de l'exploitation agricole en biodynamie (vignes et oliviers) le Domaine de l'Anchois, l'original gîte A Pincù est situé au bord de l'étang de Berre et à 10km des plages de la Côte Bleue. Au 1er étage d'une maison en pierre, une terrasse privative de 20m<sup>2</sup> avec salon de jardin, barbecue et vue sur l'étang et les vignes permet d'accéder au gîte. La pièce de vie est composé d'une partie salon avec fauteuil 2 places, table basse, chaîne hifi connectée à 5 enceinte et TV écran plat. La partie cuisine s'organise autour d'un tronc de cyprès qui soutient la charpente, elle est équipée d'un lave-vaisselle, un réfrigérateur, 2 feux induction, une hotte aspirante, un combiné four/micro-ondes et une table en cyprès avec 4 chaises. La chambre est séparée du salon par un rideau, et est composée d'un lit 140x190cm, de tables de chevet et appliques, d'un placard et d'une fenêtre donnant sur les vignes et l'étang. La salle de bains possède 2 grandes fenêtres avec vue sur les vignes, une baignoire balnéo surélevée, une vasque avec meuble de rangement et miroir et un WC. Le gîte a été conçu avec des matériaux respectueux de l'environnement, l'isolation est en paille, laine de mouton et de chanvre, les fenêtres sont en triple vitrage et le chauffage est au sol. Les poutres en bois apparentes et la décoration africaine en font un gîte très original. Le propriétaire produit son propre vin rosé et blanc sur la propriété et vous proposera avec plaisir de le déguster dans son caveau situé à proximité du gîte. Toutes les charges sont incluses (draps, linge de toilette et de maison, ménage de fin de séjour). Wifi. Gîte déconseillé aux enfants en bas âge : la rambarde de la terrasse n'est pas sécurisée pour les enfants sachant marcher.

- Classement : 2 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 34m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits

- Latitude : 43.39726440 - Longitude : 5.17764505

- Accès : Depuis la sortie n°7 de l'A55, prendre la D568 en direction de Châteauneuf-les-Martigues. Passer 3 ronds-points, puis 700m après le 3ème, prenez le chemin de l'Anchois à droite. Suivre le chemin jusqu'au bout, puis tourner à droite en suivant le panneau "Domaine de l'Anchois". Continuer jusqu'au domaine et se garer à gauche de la maison.

## A proximité

aéroport: 11.0 km. baignade: 10.0 km. commerce: 2.0 km. equitation: 0.5 km. gare: 16.0 km. golf: 15.0 km. mer: 10.0 km. piscine: 5.0 km. pêche: 10.0 km. rand.: sur place. tennis: 4.0 km.

## Equipements / Services

Connexion internet - Draps fournis - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lit bebe - Non fumeur - Sèche-linge - Tv - Micro-ondes - Barbecue - Jardin - Terrasse - Ménage inclus -

Mode de chauffage : chauffage au sol

## Tarifs Valable le 30/11/2022 - 17h48

basse saison hiver : 220.00 (3 nuits) - 294.00 (4 nuits) - 367.00 (5 nuits) - 441.00 (6 nuits) - 514.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

vacances de fin d'année : 220.00 (3 nuits) - 294.00 (4 nuits) - 367.00 (5 nuits) - 441.00 (6 nuits) - 514.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 06/01/2023

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS  
PLACE CAMPANA  
LA BALANCE - BP 60035  
84004 AVIGNON CEDEX 01  
Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : [www.gites-de-france-bouches-du-rhone.com](http://www.gites-de-france-bouches-du-rhone.com)

### Coordonnées du propriétaire

EARL BIOBONUM BUFFILLE Stefan  
580, Chemin de l'Anchois  
13220 CHATEAUNEUF LES MARTIGUES  
Téléphone : 06 58 57 19 70

Portable : 0658571970

Email: [anchois@live.fr](mailto:anchois@live.fr)

Site internet : <http://domainedelanchois.com/>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : salon/cuisine - Niveau 1

Séjour avec fauteuil 2 places, table basse, chaîne hifi connectée à 5 enceintes. Cuisine avec lave-vaisselle, réfrigérateur, 2 feux induction, hotte aspirante, table en cyprès autour d'un tronc de cyprès qui soutient la charpente

Surface 18.80 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 2 : Chambre - Niveau 1

Chambre séparée par un rideau avec lit 140x190cm, tables de chevet et appliques, placard et fenêtre donnant sur les vignes et l'étang

Surface 10.20 m<sup>2</sup>

lit de 140 : 1

### 3 : Salle de bains/ wc - Niveau 1

Salle de bains avec 2 grandes fenêtres, baignoire balnéo surélevée, vasque avec meuble sous vasque et miroir, WC double flux

Surface 4.90 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une baignoire