

# Gîte n°13G202145 - La Cigalière

Situé à PARADOU, dans Les Bouches du Rhône

Passez un agréable séjour à la découverte des Alpilles dans cette agréable maison indépendante pour 8 personnes avec patio, baby-foot, terrasse, jardin et piscine privatifs.

La Cigalière est un gîte pour 8 personnes indépendant avec jardin et piscine privatifs, situé dans un petit lotissement. De plain pied surélevé, le gîte est composé de :- Séjour avec cuisine équipée ouverte sur le séjour avec plaque 4 feux induction, hotte, four, réfrigérateur/congélateur américain distributeur d'eau et glaçons, cafetière Nespresso, lave-vaisselle et micro-ondes. Espace repas pour 10 personnes. Salon confortable avec canapé 3 places, 2 fauteuils, pouf, grande TV écran plat 140cm connectée (chaînes Freebox), chaîne hifi connectée et climatisation réversible.- 1ère chambre avec 1 lit 2 personnes 140x190cm, penderie, chauffeuse convertible (couchage d'appoint supplémentaire possible).- 2ème chambre côté piscine avec 1 lit 2 personnes 160x200cm, penderie.- 3ème chambre en léger contrebas (quelques marches) avec belle hauteur sous plafond, équipée d'un lit 2 personnes 140x190cm, de 2 lits superposés 90x190cm et d'une penderie.- Une 1ère salle d'eau avec douche type italienne 120x90cm, vasque, lave-linge, meuble de rangement et porte-serviettes chauffant.- Une seconde salle d'eau avec douche type italienne 80x100cm, vasque, porte-serviettes chauffant et WC.- Un WC indépendant. Terrasse privative de 20 m² avec salon de jardin et store manuel, agréable patio de 25 m² sur le côté de la maison avec salon de détente extérieur, baby-foot et jeu de fléchettes, barbecue / plancha gaz. Jardin privatif de 450 m². Piscine privative 6x3m, profondeur max 1,3m, chauffée d'avril à octobre ( Selon météo). Séjournes en toute tranquillité dans ce gîte tout inclus : draps, linge de toilette, ménage de fin de séjour, chauffage et climatisation. Wifi. 2 places de parking devant la maison, petit parking commun supplémentaire à proximité immédiate.

- Classement : 3 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 105m²  
- Animaux interdits  
- Latitude : 43.71582000 - Longitude : 4.78977000

## A proximité

aéroport: 60.0 km. baignade: sur place. commerce: 0.5 km. equitation: 1.5 km. gare: 33.0 km. golf: 2.0 km. mer: 37.0 km. piscine: sur place. rand.: 5.0 km. tennis: 3.0 km.

## Equipements / Services

Climatisation - Connexion internet - Draps fournis - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lit bebe - Non fumeur - Tv - Micro-ondes - Plain-pied - Barbecue - Jardin - Maison individuelle - Piscine chauffée - Piscine privée - Piscine sur place - Terrain clos - Terrasse - Ménage inclus -

Mode de chauffage : climatisation réversible

## Tarifs Valable le 20/05/2022 - 15h26

Caution : 1500.00 €

Le prix comprend : DrapsLinge de toiletteMénage de fin de séjourBois cheminéeChauffageClimatisation

Le prix ne comprend pas : Taxe de séjour

mai : 760.00 (2 nuits) - 890.00 (3 nuits) - 1140.00 (4 nuits) - 1390.00 (5 nuits) - 1640.00 (6 nuits) - 1730.00 (7 nuits)

du 30/04/2022 au 27/05/2022

juin : 760.00 (2 nuits) - 890.00 (3 nuits) - 1140.00 (4 nuits) - 1390.00 (5 nuits) - 1640.00 (6 nuits) - 1730.00 (7 nuits)

du 28/05/2022 au 24/06/2022

inter saison juillet : 760.00 (2 nuits) - 890.00 (3 nuits) - 1140.00 (4 nuits) - 1390.00 (5 nuits) - 1640.00 (6 nuits) - de 1730.00 à 2680.00 (7 nuits)

du 25/06/2022 au 08/07/2022

haute saison juillet : 2680.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 29/07/2022

très haute saison août : 2680.00 (7 nuits)

du 30/07/2022 au 12/08/2022

inter saison août : 2680.00 (7 nuits)

du 13/08/2022 au 26/08/2022

septembre : de 2185.00 à 2680.00 (7 nuits)

du 27/08/2022 au 16/09/2022

inter saison automne : 670.00 (2 nuits) - 940.00 (3 nuits) - 1210.00 (4 nuits) - 1480.00 (5 nuits) - 1750.00 (6 nuits) - de 2020.00 à 2185.00 (7 nuits)

du 17/09/2022 au 14/10/2022

vacances de toussaint : de 670.00 à 730.00 (2 nuits) - de 940.00 à 1030.00 (3 nuits) - de 1210.00 à 1330.00 (4 nuits) - de 1480.00 à 1630.00 (5 nuits) - de 1750.00 à 1930.00 (6 nuits) - de 2020.00 à 2230.00 (7 nuits)

du 15/10/2022 au 04/11/2022

**basse saison hiver : de 670.00 à 730.00 (2 nuits) - de 940.00 à 1030.00 (3 nuits) - de 1210.00 à 1330.00 (4 nuits) - de 1480.00 à 1630.00 (5 nuits) - de 1750.00 à 1930.00 (6 nuits) - de 2020.00 à 2230.00 (7 nuits)**

du 05/11/2022 au 16/12/2022

**vacances de fin d'année : de 670.00 à 730.00 (2 nuits) - de 940.00 à 1030.00 (3 nuits) - de 1210.00 à 1330.00 (4 nuits) - de 1480.00 à 1630.00 (5 nuits) - de 1750.00 à 1930.00 (6 nuits) - de 2020.00 à 2230.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 06/01/2023

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS  
PLACE CAMPANA  
LA BALANCE - BP 60035  
84004 AVIGNON CEDEX 01

**Téléphone :** 04.90.85.45.00

**Téléphone :**

**Site internet :** [www.location-vacances-provence.com](http://www.location-vacances-provence.com)

### Coordonnées du propriétaire

LACOUR Fabrice et Raphaële  
498B, Chemin des Roustides  
13150 TARASCON

**Téléphone :** 0490998778

**Portable :** 0645918317

**Email:** [lacourfa@yahoo.fr](mailto:lacourfa@yahoo.fr)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : salon/cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine équipée ouverte sur le séjour avec plaque 4 feux induction, hotte aspirante, four électrique, réfrigérateur/congélateur américain distributeur d'eau et glaçons, cafetière Nespresso, lave-vaisselle, évier, micro-ondes. Espace repas pour 10 personnes devant la cheminée (insert bois). Salon confortable avec canapé 3 places, 2 fauteuils, pouf, table basse, grande TV écran plat 140cm connectée, chaîne hifi connectée, climatisation réversible.

Surface 45.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

### 3 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 8.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 7 : Chambre - Rez-de-chaussée

1 lit 140x190cm, 2 chevets, 2 lampes, penderie, chauffeuse convertible (couchage d'appoint supplémentaire possible)

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 8 : Chambre - Rez-de-chaussée

1 lit 160x200cm, 2 chevets, 2 lampes, penderie

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

### 9 : Chambre - Rez-de-chaussée

1 lit 140x190cm, 2 lits superposés 90x190cm, 2 chevets, 2 lampes, penderie, belle hauteur sous plafond

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

lit de 140 : 1

### 10 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Douche type italienne 120x90cm avec thermostatique et paroi de douche, vasque avec mitigeur, plan vasque, meuble sous vasque, lave-linge, meuble de rangement, porte-serviettes chauffant

Surface 5.70 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède une douche

### 11 : Salle d'eau/ wc - Rez-de-chaussée

Douche type italienne 80x100cm avec thermostatique et paroi de douche, vasque avec mitigeur, meuble sous vasque, porte-serviettes chauffant, WC

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

### 12 : WC - Rez-de-chaussée

WC double flux indépendant

Surface 1.90 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède un wc

### 13 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 8.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1