

Gîte n°13G190531 - Villa La Licorne

Situé à BELCODENE, lieu dit : "Jean-Louis", dans Les Bouches du Rhône

Très jolie maison avec jacuzzi privatif et belle décoration soignée

Entre Cassis, Marseille, Aix-en-Provence, le gîte se situe dans le village de Belcodène (campagne) tout en étant proche des plages et fait partie du territoire du Pays d'Aubagne et de l'Etoile. Belcodène est situé à une altitude entre 300 - 425m, environné de massifs recouverts de forêts de pins et de chênes. Une décoration soignée et des prestations haut de gamme. Propriété de 3000m². Le Gîte de la Villa la Licorne vous propose charme, confort dans un environnement de nature, au calme absolu. Une aile de la Villa la Licorne, de 100m² exclusivement dédié à nos Hôtes, à l'arrière de notre propriété, terrasse privative et extérieur sans vis à vis et jacuzzi privatif (voir conditions) Une PISCINE PRIVEE 12x5m accessible du 01/04 au 31/10, de 8h à 22h, sécurisé par alarme. Quelques marches pour accéder à la terrasse du gîte : beau séjour/salon, espace repas, cheminée avec insert. Cuisine équipée. Toutes les chambres possèdent une télévision écran plat, climatisation, chauffage sol (inclus) : 1- Chambre Bali : lit 2 pers. (140x200) 16m², salle d'eau mi-ouverte (douche italienne, vasque marbre - wc). 2- Chambre Provence 2 pers. (160x200) 23m², salle d'eau (douche italienne, vasque marbre - wc). 3- Chambre Manon, mansardée, fenêtre de toit, lit 2 pers. (140x200) 27m². Pour un séjour 100% confort : - Inclus : Petits-déjeuners offerts pour votre 1er réveil, lit fait à votre arrivée, peignoirs et serviettes de toilette, ménage de fin de séjour, accès tennis sans restriction, wifi, parking clos et sécurisé. En option avec supplément : jacuzzi, massages et Shiatsu, vélos électriques, borne pour véhicules électriques, golf à 10km. Pour des raisons de sécurité, à cause des escaliers et du jacuzzi à proximité de la location, nous ne pouvons pas accepter les enfants de moins de 5 ans. Nous acceptons les tout-petits qui ne savent pas encore marcher, ni se déplacer à quatre pattes. Merci de votre compréhension.

- Classement : 4 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 100m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Ouvert toute l'année

- Latitude : 43.42155000 - Longitude : 5.59178300

- Accès : Sur la D96 entre Aix et Fuveau, prendre la D908 direction Peynier - D46C direction Belcodène, puis faire 1 km et prendre à gauche le chemin des Cantonniers - 350m après à gauche, chemin de la Pouzzaraque :

A proximité

aéroport: 43.0 km. baignade: 25.0 km. commerce: 0.5 km. equitation: 8.0 km. gare: 17.0 km. golf: 10.0 km. mer: 25.0 km. piscine: sur place. pêche: 25.0 km. rand.: sur place. tennis: 0.5 km.

Equipements / Services

Cheminée - Climatisation - Connexion internet - Draps fournis - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bebe - Non fumeur - Spa/sauna - Sèche-linge - Tv - Micro-ondes - Barbecue - Equipement sportif - Jardin - Maison individuelle - Piscine privée - Piscine sur place - Terrain clos - Terrasse - Ménage inclus -

Mode de chauffage : chauffage au sol

Tarifs Valable le 23/05/2022 - 02h04

Caution : 500.00 €

Le prix comprend : Lits fait à votre arrivée Draps et linge de toilette Ménage de fin de séjour Chauffage au sol - électricité

Le prix ne comprend pas : Taxe de séjour 2.53€ par adulte et par nuit Borne de recharge de véhicule électrique Jacuzzi privé, massage et shiatsu Location de vélo électrique....

mai : 672.00 (3 nuits) - 896.00 (4 nuits) - 1120.00 (5 nuits)

du 30/04/2022 au 27/05/2022

juin : de 672.00 à 738.00 (3 nuits) - de 896.00 à 984.00 (4 nuits) - de 1120.00 à 1230.00 (5 nuits) - de 1344.00 à 1476.00 (6 nuits) - de 1568.00 à 1722.00 (7 nuits)

du 28/05/2022 au 24/06/2022

inter saison juillet : de 738.00 à 1041.00 (3 nuits) - de 984.00 à 1388.00 (4 nuits) - de 1230.00 à 1735.00 (5 nuits) - de 1476.00 à 2082.00 (6 nuits) - de 1722.00 à 2429.00 (7 nuits)

du 25/06/2022 au 08/07/2022

haute saison juillet : 1041.00 (3 nuits) - 1388.00 (4 nuits) - 1735.00 (5 nuits) - 2082.00 (6 nuits) - 2429.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 29/07/2022

très haute saison août : 1041.00 (3 nuits) - 1388.00 (4 nuits) - 1735.00 (5 nuits) - 2082.00 (6 nuits) - 2429.00 (7 nuits)

du 30/07/2022 au 12/08/2022

inter saison août : 1041.00 (3 nuits) - 1388.00 (4 nuits) - 1735.00 (5 nuits) - 2082.00 (6 nuits) - 2429.00 (7 nuits)

du 13/08/2022 au 26/08/2022

septembre : de 738.00 à 1041.00 (3 nuits) - de 984.00 à 1388.00 (4 nuits) - de 1230.00 à 1735.00 (5 nuits) - de 1476.00 à 2082.00 (6 nuits) - de 1722.00 à 2429.00 (7 nuits)

du 27/08/2022 au 16/09/2022

inter saison automne : de 639.00 à 738.00 (3 nuits) - de 852.00 à 984.00 (4 nuits) - de 1065.00 à 1230.00 (5 nuits) - de 1278.00 à 1476.00 (6 nuits) - de 1491.00 à 1722.00 (7 nuits)

du 17/09/2022 au 14/10/2022

vacances de toussaint : de 570.00 à 639.00 (3 nuits) - de 760.00 à 852.00 (4 nuits) - 1065.00 (5 nuits) - 1278.00 (6 nuits) - 1491.00 (7 nuits)

du 15/10/2022 au 04/11/2022

basse saison hiver : 570.00 (3 nuits) - 760.00 (4 nuits) - 950.00 (5 nuits) - 1140.00 (6 nuits) - 1330.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

vacances de fin d'année : 639.00 (3 nuits) - 852.00 (4 nuits) - 1065.00 (5 nuits) - 1278.00 (6 nuits) - 1491.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 06/01/2023

Options et suppléments :

Caution ménage : 100.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS
PLACE CAMPANA
LA BALANCE - BP 60035
84004 AVIGNON CEDEX 01

Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : www.location-vacances-provence.com

Coordonnées du propriétaire

DIDIER Sylvie
Chemin de la Pouzzaraque
Cros de Claudas
13720 BELCODENE

Téléphone : 0659888693

Portable : 06 59 88 86 93

Email : villalallicorne@gmail.com

Site internet : <http://www.villalallicorne.com>

Album photo

Détail des pièces

1 : Salle à manger/salon - Rez-de-chaussée

Très jolie pièce de jour bien lumineuse et décorée de manière très soignée. Espace repas confortable, coin salon avec canapé, cheminée (bois gratuit). La cuisine dispose de tous les éléments intégrés : plaque gaz, four, micro ondes, lave vaisselle, petits électroménagers... Lave-linge et sèche linge.

Surface 32.00 m²

Fenêtres : 5

Vue : Terrasse

2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Une cuisine ouverte sur la salle à manger/salon. La cuisine dispose de tous les éléments intégrés : plaque gaz, four, micro ondes, lave vaisselle, petits électroménagers, ustensiles de cuisine... Lave-linge et sèche-linge en extérieur

Surface 6.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Terrasse

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre Bali : La chambre Bali est un petit nid d'amour pour les amoureux, elle dégage une douce et délicate atmosphère Balinaise. Chambre aux poutres apparentes, mobilier en teck et décorée avec soin. Un parfum d'exotisme.... Lit 2 personnes (140x200), placards - salle d'eau semi-ouverte, douche italienne, vasque marbre et wc

Surface 16.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Terrasse

lit de 140 : 1

4 : Salle d'eau/ wc - Rez-de-chaussée

Salle d'eau de la chambre Bali semi-ouverte sur la chambre : 1 vasque marbre, douche italienne, wc

Surface 5.95 m²

possède un wc

possède une douche

5 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre PROVENCE : La chambre Provence rime avec romantisme, un véritable cocon douillet. Ambiance cosy pour une atmosphère douce et chaleureuse... Belle chambre avec lit 2 personnes (160x200), belle décoration élégante et soignée. Accès à sa salle d'Eau privative avec douche italienne, beau plan vasque et ses rangements. Wc indépendant Salle d'eau de la chambre Provence avec une belle vasque marbre, douche italienne avec robinet thermostatique, wc indépendant

Surface 23.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 160 : 1

6 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau de la chambre Provence avec une belle vasque marbre, douche italienne avec robinet thermostatique, wc indépendant

Surface 4.50 m²

possède une douche

7 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.30 m²

possède un wc

8 : Mezzanine chambre - Niveau 1

Chambre Manon : La Chambre mansardée (hauteur plafond 1.20 à 2.00m) n'a pas son pareil côté charme grâce aux sous-pentes du toit et aux poutres apparentes qui suggèrent inmanquablement un esprit chaleureux. Accessible à partir de la pièce de jour, Lit (140x200), commode de rangement. Vélux ouvrant en toiture

Surface 27.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

lit de 160 : 1