

City Break n°13G190424 - La Villa Laure

Situé à MARSEILLE, dans Les Bouches du Rhône

Prenez votre petit-déjeuner sur votre terrasse face à la mer, descendez à la plage par un accès piéton direct, visitez Notre Dame de la Garde à pied et le Vieux Port, puis rentrez vous reposer en admirant le coucher de soleil sur les îles du Frioul et le Château d'If, face à vous... Voilà ce que ce City Break Luxury vous propose !

Dans un cadre somptueux, avec pleine vue sur la mer, face aux îles du Frioul et au Château d'If, la Villa Laure est un City Break haut de gamme. Situé sur la Corniche, au bout d'une impasse, cet appartement est composé de :- un séjour avec salon face à la mer, TV écran plat 60cm avec lecteur DVD intégré et chaînes Freebox, Wifi. Espace repas. Cuisine équipée ouverte avec plaque 2 feux induction, hotte, micro-ondes, four, lave-vaisselle, cafetière à dosettes Nespresso et petit robot de cuisine.- une chambre permettant de contempler la mer depuis le lit 160x200cm (2 lits 80x200cm jumelables).- une salle d'eau avec douche à l'italienne 90x135cm, porte-serviettes chauffant et lave-linge. L'appartement est mitoyen de la maison des propriétaires et partage avec eux une piscine de 4x7m, prof max 1,8m, accessible de 8h à 22h. Terrasse privative de 28 m² avec salon de jardin et seconde terrasse privative d'environ 20 m² à l'étage, sur le toit. Jardin commun de 400 m². Très belle vue mer depuis tous les espaces extérieurs. Accès direct depuis la propriété à un chemin piétonnier permettant un accès direct à la mer à 5 minutes à pied, en pente. Séjournez en toute tranquillité dans cet hébergement, les propriétaires vous mettent gracieusement à disposition draps et linge de toilette et toutes les charges sont incluses (climatisation réversible, ménage). Gîte non-fumeur. Non adapté aux enfants en bas âge car les garde-corps des terrasses ne sont pas adaptés à leur petite taille. Parking:- Auto de largeur < 1,84m avec rétroviseurs repliés: Gratuit dans la cour fermée du gîte- Auto plus large: parking public Qpark (11 min en bus - 20 min à pied - 70 à 100€ / semaine) ou garage privé en sous-sol d'un immeuble (7 min à pied - 120€ / semaine). Depuis ce City Break idéalement situé dans l'un des plus beaux secteurs de Marseille, vous pourrez vous rendre à Notre Dame de la Garde à pied (1,3km), ou relier rapidement en bus (arrêt à 200m) le Vieux Port, les musées, théâtres...

- Classement : Luxury - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 51m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 43.27830900 - Longitude : 5.35864300

- Accès : Dans Marseille, passer par le Vieux Port (tunnel) puis la rue d'Endoume puis le boulevard Bompard et enfin la rue du soleil. Ne pas venir par la corniche car les rues sont très étroites et l'accès quasiment impossible. Sur le GPS : ne pas taper l'adresse, taper le 2 Boulevard Bompard. Ensuite vous continuez le boulevard Bompard jusqu'à la fin de ce dernier. Au bout du boulevard Bompard se trouve la rue du Soleil, encore 200m dans cette rue et vous êtes arrivé. Les 5 derniers mètres sont dans une impasse étroite, le propriétaire vous guidera pour arriver et vous garer dans le parking. N'hésitez pas à lui téléphoner quand vous êtes dans le boulevard Bompard.

- Référence commune : 13207007718AK

A proximité

aéroport: 22.0 km. baignade: sur place. commerce: 0.8 km. equitation: 4.6 km. gare: 3.8 km. golf: 3.0 km. mer: 0.2 km. piscine: sur place. rand.: 4.8 km. tennis: 2.0 km.

Equipements / Services

Climatisation - Connexion internet - Draps fournis - Gîte de caractère - Lave-linge - Lave-vaisselle - Tv - Micro-ondes - Garage - Jardin - Piscine commune - Piscine sur place - Terrain clos - Terrasse - Ménage inclus -

Mode de chauffage : climatisation réversible

Tarifs Valable le 30/11/2022 - 18h50

Caution : 450.00 €

Le prix comprend : Climatisation réversible Chauffage Draps Linge de toilette Ménage de fin de séjour

Le prix ne comprend pas : Taxe de séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS

PLACE CAMPANA

LA BALANCE - BP 60035

84004 AVIGNON CEDEX 01

Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : www.gites-de-france-bouches-du-rhone.com

Coordonnées du propriétaire

DENANTE Lucie et Marc

21, rue du Soleil

13007 MARSEILLE 07

Téléphone : 0618471122

Portable : 0638645117

Email: denante.ml@orange.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : salon/cuisine - Rez-de-chaussée

Salon avec 3 fauteuils face à la baie vitrée donnant sur la mer, pouf, table basse, meuble TV, TV écran plat 60cm avec lecteur DVD intégré, chaînes Freebox. Espace repas avec une table et 2 chaises. Cuisine équipée ouverte avec plaque 2 feux induction, hotte aspirante, évier avec mitigeur, micro-ondes, four, lave-vaisselle, cafetière à dosettes Nespresso, grille-pain, petit robot de cuisine et bouilloire.

Surface 26.00 m²

Fenêtres : 4

2 : Chambre - Rez-de-chaussée

2 lits 80x200cm jumelables, 2 chevets, 2 lampes, lingère

Surface 11.00 m²

Fenêtres : 2

lit de 160 : 1

3 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Douche à l'italienne 90x135cm avec thermostatique et porte de douche, vasque avec mitigeur, meuble sous vasque, porte-serviettes chauffant, lave-linge

Surface 8.00 m²

Fenêtre : 1

possède une douche

4 : WC - Rez-de-chaussée

WC double flux indépendant avec lave-main

Surface 1.80 m²

possède un wc