

Gîte n°13G181069 - Au coeur des Alpilles

Situé à LE PARADOU, dans Les Bouches du Rhône

Au coeur des Alpilles, logement lumineux et chaleureux, en rez de jardin avec une jolie terrasse ombragée
En campagne, entre Maussane les Alpilles et Fontvieille au coeur des Alpilles, rez de chaussée de villa sur terrain entièrement clôturé (portail à télécommande). Petite terrasse privative avec pergola, salon de jardin confortable. Parking devant le gîte sur la propriété. Piscine commune (clôturée), 5 m de diamètre, accessible du 15 avril au 15 octobre, avec espace vert ombragé. En rez de chaussée, belle pièce de vie lumineuse, chaleureuse et colorée : coin détente avec canapé et fauteuils, télévision écran plat, lecteur DVD. Espace repas. Cuisine totalement intégrée avec lave vaisselle, gazinière, four, micro ondes, frigo/congélateur, cafetière à dosettes, très nombreux rangements. 1 chambre avec lit 2 personnes (140x190) orientée plein sud, 1 chambre avec 2 lits 1 personne (90x190) orientée est. Salle d'eau (grande douche 100x100). Wc indépendant. Cellier avec lave linge. Draps et linge sur demande (en location) - ménage de fin de séjour sur demande (40€) - Wi-fi - équipement bébé (baignoire, table à langer, lit, chaise) - chauffage en supplément (40€/semaine) de novembre à fin avril. Une jolie adresse pour découvrir à pied, en vélo ou en voiture toutes les richesses des Alpilles, à quelques kilomètres de St Rémy de Provence ou des Baux de Provence, d'Arles et la Camargue. Vous êtes au coeur de la Provence.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 79m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 43.71577800 - Longitude : 4.78203000

- Accès : En venant de Maussane par la D17 (Avenue de la Vallée des Baux), poursuivre en direction de Fontvieille et traverser le village de Paradou. A la sortie, en face du site "La Petite Provence de Paradou", prendre la route "Chemin de St Eloi". Dépasser le village de vacances "Les Garrigues de la Vallée des Baux", et traverser le petit pont à gauche juste après. Aller jusqu'au bout du chemin (environ 200m), le numéro 4 est sur votre droite, petit chemin en descente.

- Référence commune : 13068 000002 67

A proximité

aéroport: 59.0 km. baignade: 60.0 km. commerce: 1.0 km. gare: 16.0 km. mer: 60.0 km. piscine: sur place. rand.: 1.0 km.

Equipements / Services

Climatisation - Connexion internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bebe - Non fumeur - Tv - Micro-ondes - Plain-pied - Barbecue - Jardin - Piscine commune - Piscine sur place - Terrain clos - Terrasse -

Mode de chauffage : climatisation réversible

Tarifs Valable le 23/05/2022 - 01h23

Caution : 300.00 €

Le prix comprend : Climatisation (été)

Le prix ne comprend pas : Draps et linge de toilette (serviettes de piscine en été) Ménage de fin de séjour Taxe de séjour Chauffage (hiver)

juin : 560.00 (7 nuits)

du 28/05/2022 au 24/06/2022

inter saison juillet : de 560.00 à 896.00 (7 nuits)

du 25/06/2022 au 08/07/2022

haute saison juillet : 896.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 29/07/2022

très haute saison août : 896.00 (7 nuits)

du 30/07/2022 au 12/08/2022

inter saison août : 896.00 (7 nuits)

du 13/08/2022 au 26/08/2022

septembre : 560.00 (7 nuits)

du 27/08/2022 au 16/09/2022

inter saison automne : de 490.00 à 560.00 (7 nuits)

du 17/09/2022 au 14/10/2022

vacances de toussaint : 490.00 (7 nuits)

du 15/10/2022 au 04/11/2022

basse saison hiver : 490.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

vacances de fin d'année : 490.00 (7 nuits)

Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 40.00 € pour le séjour

Supplément chauffage à la semaine : 40.00 € pour 7 nuits

Kit linge par lit : 20.00 € pour le séjour

Caution ménage : 40.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS
PLACE CAMPANA
LA BALANCE - BP 60035
84004 AVIGNON CEDEX 01

Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : www.location-vacances-provence.com

Coordonnées du propriétaire

BOYER Pascale et Jean Luc
Chemin de St Eloi
4 Impasse de Chichois
13520 PARADOU

Téléphone : 06 34 24 13 59

Portable : 06 34 24 13 59

Email: jean-luc.boyer5@orange.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : Salon/coin-cuisine - Rez-de-chaussée

Très jolie pièce principale, lumineuse et colorée dans des tons chaleureux. Espace détente avec canapé et fauteuils, télévision écran plat/lecteur DVD. Espace repas. Cuisine totalement intégrée avec gazinière 4 feux, lave vaisselle, four, micro ondes, frigo/congélateur, cafetière dosettes, petit électroménager.

Surface 37.57 m²

Fenêtres : 2

Vue : Terrasse

Orientation :Sud

2 : Chambre - Rez-de-chaussée

Jolie chambre très claire et élégante, orientée sud. Lit 2 personnes (140x190), placards de rangement. Couette.

Surface 14.25 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre avec 2 lits 1 personne. Rangements, bibliothèque avec livres pour enfants. Couettes

Surface 13.02 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Est

lit de 90 : 2

4 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau avec fenêtre. Grande douche. Meuble lavabo avec rangements. Sèche cheveux. Radiateur sèche serviette.

Surface 6.16 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud

possède une douche

5 : Cellier - Rez-de-chaussée

Dans le cellier, lave linge, rangements.

Surface 4.37 m²

6 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.20 m²

possède un wc