

# Gîte n°13G100718 - Le Taoumé

Situé à GEMENOS, dans Les Bouches du Rhône

Joli petit gîte climatisé de plain pied bien équipé, lumineux et confortable, mitoyen à la maison des propriétaires. Situé à 200 m du centre du village, au calme. Le gîte est composé de :- Cuisine avec espace repas pour 4 personnes, plaque 4 feux gaz, hotte, four électrique, micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur/ congélateur.- Salon avec canapé convertible pour 2 personnes, table basse, TV écran plat avec chaînes Canal+ et CanalSat, Xbox à disposition avec jeux, lecteur DVD et livres.- Une chambre avec 2 lits 1 personne jumelables 90x190cm, placard penderie.- Petite salle d'eau avec douche 80x80cm, vasque et WC. Espace privatif de 200 m² non clos avec terrasse privative, salon de jardin ombragé, sur une propriété close. Chauffage inclus (pompe à chaleur). Piscine chauffée commune avec les propriétaires de 12x5m. Parking privatif dans la propriété. Chiens sur la propriété. Ménage sur demande (60€). Climatisation.

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 41m²

- Animaux payants - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 43.29239970 - Longitude : 5.62732210

- Accès : A8 sortie La Barque. Prendre la A52. Sortie Pont de l'Etoile. Prendre direction Gémenos. Dans Gémenos prendre, dans le rond-point (1ère sortie à droite) direction Cuges les Pins. Puis 1ère rue à gauche et 1er chemin à droite. Le gîte est au fond à droite.

## A proximité

aéroport: 51.0 km. commerce: 0.2 km. equitation: 0.5 km. gare: 5.5 km. mer: 15.0 km. piscine: sur place. rand.: 3.0 km. tennis: 0.3 km.

## Equipements / Services

Climatisation - Connexion internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bebe - Tv - Téléphone - Micro-ondes - Plain-pied - Barbecue - Jardin - Piscine commune - Piscine sur place - Terrain clos - Terrasse - En village -

Mode de chauffage : chauffage au sol

## Tarifs Valable le 23/05/2022 - 00h42

Caution : 400.00 €

Le prix comprend : ChauffageClimatisation

Le prix ne comprend pas : Ménage

### juin : de 650.00 à 700.00 (7 nuits)

du 28/05/2022 au 24/06/2022

### inter saison juillet : de 700.00 à 950.00 (7 nuits)

du 25/06/2022 au 08/07/2022

### haute saison juillet : 950.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 29/07/2022

### très haute saison août : de 950.00 à 1050.00 (7 nuits)

du 30/07/2022 au 12/08/2022

### inter saison août : de 950.00 à 1050.00 (7 nuits)

du 13/08/2022 au 26/08/2022

### septembre : de 600.00 à 850.00 (7 nuits)

du 27/08/2022 au 16/09/2022

### inter saison automne : 600.00 (7 nuits)

du 17/09/2022 au 14/10/2022

### vacances de toussaint : 600.00 (7 nuits)

du 15/10/2022 au 04/11/2022

### basse saison hiver : 500.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

### vacances de fin d'année : 500.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 06/01/2023

## Options et suppléments :

**Ménage fin de séjour** : 60.00 € pour le séjour

**Paire de draps pour 1 lit 2 personnes** : 9.00 € pour le séjour

**Linge de toilette par personne** : 7.00 € pour le séjour

**Supplément/semaine/animal** : 70.00 € pour 7 nuits

**Forfait ménage pour animaux** : 20.00 € pour 7 nuits

**Kit linge par lit** : 15.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS

PLACE CAMPANA

LA BALANCE - BP 60035

84004 AVIGNON CEDEX 01

**Téléphone** : 04.90.85.45.00

**Téléphone** :

**Site internet** : [www.location-vacances-provence.com](http://www.location-vacances-provence.com)

### Coordonnées du propriétaire

GIL Christine

90, allée du Martinet

13420 GEMENOS

**Téléphone** : 04 42 62 01 42

**Portable** : 06 18 73 73 96

**Email**: [jenko.christine@gmail.com](mailto:jenko.christine@gmail.com)

**Site internet** : <http://gites84-2441-siteprop.itea.fr/>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine avec espace repas pour 4 personnes, plaque 4 feux gaz, hotte, four électrique, micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur/congélateur

Surface 10.50 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

### 2 : Salon/coin-nuit - Rez-de-chaussée

Canapé convertible, table basse, TV écran plat avec chaînes Canal+ et CanalSat, Xbox à disposition avec jeux, lecteur DVD, livres

Surface 18.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

lit de 140 : 1

### 3 : Chambre - Rez-de-chaussée

2 lits 90x190cm jumelables, placard penderie, 2 chevets, 2 lampes

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

### 4 : Salle d'eau/ wc - Rez-de-chaussée

Douche 80x80cm avec porte de douche et thermostatique, vasque avec mitigeur, WC simple flux

Surface 3.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche